Indus Fila Limited

Registered Office: 243/1 to 358/3, Thoramavu and Immavu Village,
Thandya Industrial Area, K S Hundi, Nanjangud Taluk Mysore 571302
CIN: L17121KA1999PLC025320 **Email**: accounts@indusfila.com

Date: 09-09-2025

BSE Limited
The Corporate Service Department
P J Towers, Dalal Street
Mumbai – 400 001
Scrip Code: **532821**

The National Stock Exchange of India Ltd.
The Listing Department
Exchange Plaza, Bandra- Kurla Complex Bandra
(East) Mumbai - 400 051
Symbol: **INDUSFILA**

Dear Sir/Madam,

SUB: Newspaper Advertisement- Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI Listing Regulations, in compliance with Ministry of Corporate Affairs General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with the circulars issued earlier in this regard (collectively referred to as 'MCA Circulars'), please find enclosed copies of the newspaper advertisement published in Business Standard (English) and Udayakala (Kannada) today, intimating that 26th Annual General Meeting of the Company will be held on Tuesday, September 30, 2025 at 05.00 pm (IST) through Video Conferencing (VC) /Other Audio Visual Means (OAVM).

The above information will be made available on the website of the Company: www.indusfila.com.

This is for your information and records.

Thanking you

For **Indus Fila Limited,**

HARSH VARDHAN MANISH CHANDAK
Digitally signed by HARSH VARDHAN MANISH CHANDAK
Date: 2025.09.09 11:34:28 +05'30'

Harshvardhan Chandak
Director
(DIN: 07626203)

Government of Kerala

Published Tenders from 01-09-2025 to 07-09-2025

Department of Printing

Tender ID: 2025_DPR_793782_1 * Director of printing * E tender for the Supply of Printing Chemicals * Closing Date: 09-Sep-2025 * PAC: Rs935400

Tender ID: 2025_DPR_793815_1 * Director of Printing * E tender for the Supply of Sheetfed Inks * Closing Date: 09-Sep-2025 * PAC: Rs1675300

SC Directorate

Tender ID: 2025_DSCD_793593_1 * Director * Supply of sportswear and related items in Sree Ayyankali Mem * Closing Date: 10-Sep-2025 * PAC: Rs780000

Visit **https://etenders.kerala.gov.in** for more details.

Ro.No:01-07/Sep/2025/PRD/(N)10

PRANLAL N MEHTA (Deceased) holding 10 shares of Face Value Rs. 100/- in Bosch Limited (formerly: Motor Industries Company Limited) having its registered office at Hosur Road, Adugodi, Bangalore - 560030 in Folio M02466 bearing Share Certificate Number 00211874 and 00211875 with Distinctive Numbers from 3297465 - 3297469 and 3297470 - 3297474.

I, RAMABEN PRANLAL MEHTA, being the claimant, hereby give notice that the said Share Certificate(s) are lost and we have applied to the Company for issue of duplicate Share Certificates and exchange of the same with Face Value 10/- certificate.

The public is hereby warned against purchasing or dealing in anyway with the said Share Certificates. The Company may issue duplicate Share Certificates if no objection is received by the Company **within 30 days** of the publication of this advertisement, after which no claim will be entertained by the Company in that behalf.

Place: Mumbai **Ramaben Pranlal Mehta**
Date : 09.09.2025 **Folio No : M02466**

CENTURY ENKA LIMITED

CIN: L24304PN1965PLC139075

Regd. Office: Plot No.72 & 72-A, MIDC, Bhosari, Pune 411 026.
Tel No.: 020-66127304 • **Website:** www.centuryenka.com • **Email:** cel.investor@adityabirla.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

"Saksham Niveshak" Campaign – Action Required for Unclaimed Dividends and KYC Updates and Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Dear Shareholders,

"Saksham Niveshak" Campaign: Pursuant to Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs (MCA) letter dated 16th July 2025, Century Enka Limited are pleased to inform you of the commencement of a 100-day special outreach initiative titled "Saksham Niveshak", starting from 28th July 2025 to 6th November 2025. This campaign is being undertaken to facilitate shareholders in update their Know Your Customer (KYC) details. This campaign is also being undertaken to facilitate the shareholders to claim their Unpaid / Unclaimed Dividends for any financial year in order to prevent their dividend amount and shares being transferred to IEPFA.

Action Required: Shareholders who have not claimed their dividends or have incomplete KYC records are requested to complete KYC details which includes Bank account mandates, Nominee registration/opt out and Contact information (email, mobile number, address). They are requested to contact MUFG Intime India Private Limited (RTA), the Company's Registrar and Transfer Agent at C-101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai–400083, Ph:8108116767, https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html

Additionally, shareholders are encouraged to register and track their requests through the SWAYAM portal: https://swayam.in.mpms.mufg.com

Important Advisory: Please note that as per applicable provisions, if dividends remain unclaimed for a period of seven consecutive years, the dividend amounts, and corresponding base shares are liable to be transferred to the IEPFA. We urge all shareholders to take prompt action during the campaign period to safeguard their entitlements and ensure compliance with statutory requirements.

Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares: Investors who missed the deadline to re-lodge transfer deeds for physical shares, the Securities and Exchange Board of India (SEBI) vide its circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July 2025 has announced a six-month special window from 7th July 2025, to 6th January 2026, allowing shareholders to re-lodge transfer documents that were lodged before 1st April 2019, but rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process/or otherwise. The securities that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode.

For CENTURY ENKA LIMITED
Rahul Dubey
VP Legal & Company Secretary
Membership No. FCS 8145

Place: Pune
Date: 8th September 2025

CHOICE FINSERV PRIVATE LIMITED

Choice — The Joy of Earning

CIN: U74999MH2016PTC281908
Registered Office: Sunil Patodia Tower, Plot No. 156-158, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai-400 099, **Tel No.:** +91-22-6707 9999,
Website: www.choiceindia.com, **Email ID:** cfpl@choiceindia.com

9th ANNUAL GENERAL MEETING (AGM)

Notice is hereby given that the 9th Annual General Meeting of the Members of M/s. Choice Finserv Private Limited will be held on Tuesday, September 30, 2025 at 12:30 P.M. through Video Conferencing or Other Audio-Video Mode which shall deemed to be held at the registered office of the Company.

In terms of Section 101 and 136 of the Companies Act, 2013 read together with the Rules, Regulation 52(8) of LODR Regulations and SEBI/HO/DDHS/DDHS-PoD-1/P/CIR/2025/83 dated June 05, 2025, the Copy of the Annual Report comprising of Financial Statements, Board's Report etc. and the Notice are being sent by electronic mode, to those members who have registered their email addresses with their respective depository participants or with the Registrar and Share Transfer Agents of the Company, unless any member has requested for a physical copy of the Annual Report, you may send your request to cfpl@choiceindia.com mentioning your Folio/ DP & Client ID. Those members, who desire to receive notice/ financial statement/ other documents through e-mail, are requested to communicate their e-mail ID and changes thereto, from time to time, to his/ her Depository Participant (in case of Shares held in dematerialized form).

The Annual Report along with the Notice of AGM is available on the Company's Website https://user-manual.choiceindia.com/CFPL/9th-Annual-Report-2025.pdf. The shareholders, who wish to receive physical copies of Annual Report, may e-mail their request to the Company at cfpl@choiceindia.com.

1. Instructions for Attending the AGM through VC/OAVM:
   a. In line with the Ministry of Corporate Affairs (MCA) Circulars, the AGM will be conducted through Video Conferencing (VC) or Other Audio-Visual Means (OAVM). Shareholders will be able to attend and participate in the meeting remotely.
   b. Members can join the AGM between 15 minutes before and 15 minutes after the scheduled start time. This rule does not apply to shareholders holding 2% or more shareholding, promoters, institutional investors, directors, key and senior managerial personnel, auditors, etc.
   c. For any technical assistance before or during the AGM, Members can reach out by sending an email to cfpl@choiceindia.com.
   d. Shareholders who wish to ask questions or express their views during the AGM should send their questions in advance to cfpl@choiceindia.com along with their name, demat account number/folio number, email ID, and mobile number. The Company will address the queries during the meeting.
2. The members may further note that voting on all resolutions placed at the AGM will be done through Show of Hands, unless a poll is demanded pursuant to Section 109 of the Act.
3. The voting rights of shareholders shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date (Record date) September 05, 2025.
4. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for information purpose only. In case of joint holders, only such joint holder who is named first in the order of names will be entitled to vote
5. All documents referred to in the accompanying Notice and Explanatory Statement will be available for inspection electronically by the Members on the website of the Company cfpl@choiceindia.com during the time of AGM.

For Choice Finserv Private Limited
Sd/-
Karishma Shah
Company Secretary & Compliance Officer

UGRO CAPITAL LIMITED

Registered Office: Equinox Business Park, Tower 3, 4th Floor, Off BKC, LBS Road, Kurla (West), Mumbai, Maharashtra, 400070

General Notice for Re-location of Branch

This is to notify the General Public, Customers of UGRO Capital Limited (UGRO) that the following branches are proposed to be closed due to internal business reasons and relocated with effect from 25th November, 2025. Please note that the existing customers will be serviced from the branch office of the company mentioned hereunder :

S.No.	Proposed to be closed	New Service Branch
1	Door No 9-13-22-66, Ground Floor, Near New Bus stand Road, Opp: EB Office, Dhone – 518222	Dno: 87/454-1, Srinagar colony, Nandyal Road, Beside ICICI Bank, C-Camp, Kurnool, Andhra Pradesh – 518003
2	Door No. 16/150, First Floor, Sree Sai Sports Complex, Bus Stand Road, Gudivada – 521301, Andhra Pradesh	Door No 11/597-598, First Floor, Vijayawada - Machilipatnam Rd, beside Samas Showroom, R Pet, Machilipatnam, Andhra Pradesh – 521001.
3	158-162-A, Bazaar Veedhi, Revenue ward # 8, Gudur – 524 101 Andhra Pradesh.	15/496, Venkatrampuram, James Garden, Revenue ward No #15, Nellore, Andhra Pradesh – 524001.
4	6-1170,1st Floor, Beside Kasam shopping Mall, Kodada Road, Jaggaiahpet – 521175, Andhra Pradesh	Grandhi Kamaraj Bhavan, D.No : 27-33-1, 3rd Floor, Gudavallivari Street, Governer Pet, Vijayawada – 520002.
5	Door No : 13-36-3429/1, Ground Floor, Aswaraopeta Road, Jangareddigudem, Andhra Pradesh -534447	Ground Floor, 22-B/7, DNRK Complex, Vasanth Mahal Street, Power pet, Eluru – 534 001.
6	Ward # 3, Near Petrol Pump, In Building of Chola Mandlam, Mauganj – 486331	1st Floor, Raj Bhavan, Singrauli Road, Ward # 20, Dainiha, Sidhi – 486661.
7	Ground Floor, Gaurav Path, Opp. Ojas Hospital, Deoli - 304 804	Shop # 08, Ground Floor, Wonder View, Adarani Market, Kotadi Goverdhan Pura Chowk, Kota - 324 005.
8	Ground Floor, Opp. Thar Hospital, NH-68, Shastri Nagar, Barmer - 344001, Rajasthan	Plot # 347 - B, 2nd floor, 4th B - Road, Sardarpura, Jodhpur - 342 003
9	Shop # 195/196, Shantam 11, Near HDFC Bank, Ganeshpura, Aravali, Modasa - 383 315	Shop # 1, Ground Floor, Bhagvati Prime, Next to Hotel Landmark, Motipura, Himmatnagar - 383 001
10	Unit # 301, 3rd Floor, Sai Darbar, Behind Technical School, Chapra Road, Navsari - 396 445.	506, 21st Century, Near Udhna Darvaja, Ring Road, Surat - 395 002.
11	Door No.1346-A/3, Ground Floor V Ganesh Babu Complex, Arcot Road, Sevoor, Arani-632316	3rd Floor, Devakrishna Square, S F # 49/1 - B, Katpadi - Vellore Main Road, NH - 234, Virudhambut, Vellore Tamil Nadu - 632 006
12	18/699, Ashok Nagar, Miryalaguda, Nalgonda, District, 508207	House # 5 - 5 - 1/18, 1st Floor, Old Collector Office Road, Prakasham Bazar, Nalgonda - 508 001
13	# 7, Thirumal Tirukkumadavilaham, Perumal South Street, Nagapattinam - 611 001	Door No. 15, Ground Floor, TSR Big Street, Kumbakonam Tamil Nadu- 612 001
14	S.F No. 864/IAIAIB First Floor, Thendral Nagar, Erode Main Road, Perundurai -638 052	Door No.64/5, Ground Floor, GRDI Complex, Perundurai Road, Near Sakthi Mahal, Erode, Tamilnadu-638 011
15	Door No. 5, First Floor, Ganesan Street PH Road, Ondikuppam, Vengathur Thiruvallur-602 002	Door No. 15 – A, First Floor, Old Township Road, Venkatapuram, Ambattur - 600 053

Kindly go through the official website of UGRO https://www.ugrocapital.com or visit your nearest branch for any further assistance.

Sd/-, Authorized Officer,
UGRO Capital Limited

Date: 08.09.2025

TILAKNAGAR INDUSTRIES LTD.

CIN: L15420PN1933PLC133303

Registered Office: P.O. Tilaknagar, Tal. Shrirampur, Dist. Ahilyanagar, Maharashtra-413 720
Corporate Office: 3rd Floor, Industrial Assurance Building, Churchgate, Mumbai, Maharashtra-400 020
Email: investor@tilind.com, **Website:** www.tilind.com, **Phone:** +91 22 22831716, **Fax:** +91 22 22046904

NOTICE OF THE 90TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

1. Notice is hereby given that the 90th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Tilaknagar Industries Ltd. ("the Company") will be held on **Tuesday, September 30, 2025 at 10:30 a.m.** (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") as set out in the Notice of the AGM in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the SEBI LODR Regulations") read with Ministry of Corporate Affairs ("MCA") its General Circulars Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 9/2024 dated September 19, 2024 ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 issued by SEBI ("SEBI Circulars") has permitted the holding of the annual general meeting without the presence of the Members at the common venue. The Deemed Venue for the AGM shall be the Registered Office of the Company, i.e. P.O. Tilaknagar, Tal. Shrirampur, Dist. Ahilyanagar, Maharashtra-413 720.
2. In compliance with above MCA Circulars and SEBI circulars, the Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report for FY 2024-25 on Monday, September 08, 2025 through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories as on Friday, September 05, 2025. Further, in accordance with the Regulation 36(1)(b) of the SEBI LODR Regulations, a letter containing a weblink (including the exact path) to the full Annual Report for FY 2024-25 along with AGM Notice is being sent to those Members who have not registered their email address.
3. The Notice of the AGM along with the Annual Report for FY 2024-25 is available on the website of the Company at www.tilind.com and on the websites of the Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. A copy of the same is also available on the website of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") at www.evotingindia.com.
4. The documents pertaining to the items of business to be transacted in the AGM shall be available for inspection without any fee by the Members from the date of circulation of this Notice up to the date of AGM, i.e. Tuesday, September 30, 2025. Members seeking to inspect such documents can send an email to investor@tilind.com.
5. In compliance with Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India and sub-clause (1) & (2) of Regulation 44 of the SEBI LODR Regulations, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting and e-Voting system during the AGM in respect of the business(es) to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has engaged the services of CDSL for facilitating voting through electronic means.

   The Members may cast their votes using an electronic voting system to vote on the resolutions ('remote e-voting'). The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following:

   a. The remote e-Voting facility would be available during the following period:

Commencement of remote e -Voting	**From 09.00 a.m. on Friday, September 26, 2025**
End of remote e- Voting	**Upto 05.00 p.m. on Monday, September 29, 2025**

   The remote e-Voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

   During abovementioned period, the Members of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on Tuesday, September 23, 2025 ("Cut-Off Date"), may cast their vote by remote e-Voting.

   b. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share in the paid-up Equity Share Capital of the Company as on **Tuesday, September 23, 2025** ("Cut-Off Date"). The facility of e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting. A person whose name is recorded in the Register of Members / Register of Beneficial Owners as on the Cut-Off Date only shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting before and during the AGM;

   c. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the email/dispatch of the Notice and holds shares as on the Cut-Off Date may obtain the login-id and password for remote e-Voting by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or may contact on 1800 21 09911 as provided by CDSL. A person who is not a Member as on the Cut-Off Date should treat the Notice of the AGM for information purposes only;

   d. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member cannot modify it subsequently;
6. The Register of Members and Share Transfer books of the Company will remain closed from Wednesday, September 24, 2025 to Tuesday, September 30, 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM and Dividend. The Dividend, if declared, will be payable on or after Tuesday, September 30, 2025, to those Shareholders whose names are registered as such in the Register of Members of the Company as on Tuesday, September 23, 2025 and to the beneficiary holders as per the beneficiary list as on Tuesday, September 23, 2025 provided by the Depositories, NSDL and CDSL, subject to deduction of tax at source where applicable.
7. The Members of the Company holding shares in physical form and who have not registered / updated their e-mail addresses with the Company / Registrar & Transfer Agent (the Registrar) are requested to do so through prescribed Form ISR-1 available on the website of the Registrar at www.bigshareonline.com and Members holding shares in dematerialized form are requested to register/update their email addresses with their respective Depository participant.
8. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited , A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 1800 21 09911.
9. The Company has appointed Adv. R. T. RajGuroo, Advocate High Court as the Scrutinizer to scrutinize the voting process (including remote e-voting) in a fair and transparent manner. The results declared along with the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the Company i.e. www.tilind.com and on the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com immediately after the declaration of result by the Chairman or a person authorized by him in writing. The results shall also be uploaded on the websites of stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com.
10. The Board has recommended a final dividend of Rs. 1/- per equity share (10%) for the financial year 2024-25. The record date for the payment of dividend, if declared, is Tuesday, September 23, 2025. Members may note that the Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, mandates that dividends paid or distributed by a Company is taxable in the hands of Members. The Company shall therefore be required to deduct tax at source ("TDS") at the time of making the payment of dividend. In order to enable us to determine the applicable TDS rate, Members are requested to submit the relevant documents on or before Tuesday, September 16, 2025. The detailed communication regarding TDS on dividend is provided in the AGM Notice.

For Tilaknagar Industries Ltd
Sd/-
Minuzeer Bamboat
Company Secretary & Compliance Officer

Date: September 08, 2025
Place: Mumbai

CIN: L27109TS1975PLC001919

Pennar Industries Limited

Registered Office: 2-91/14/8/PIL/10 & 11, 7th Floor, Whitefields, Kondapur, Serilingampally, Hyderabad, K.V. Rangareddy - 500084 **Tel No.:** +91 40 41923108
Website: http://www.pennarindia.com/, **Email ID:** corporatecommunications@pennarindia.com

NOTICE OF 49TH ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING AND OTHER INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 49th Annual General Meeting (e-AGM) of the Company will be held through Video Conferencing (VC) or other approved audio visual means (OAVM) on **Tuesday, 30th September, 2025 at 11:00 a.m. IST** pursuant to and in compliance with General Circular No. 09/2024 dated 19th September, 2024 read with the circulars issued earlier in this regard (Collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CFD-POD-2/P/CIR/2024/133 dated 3rd October, 2024 read with the circulars issued earlier in this regard (Collectively referred to as "SEBI Circulars"), to transact the business that will be set forth in the Notice of the e-AGM.

The Company has sent the electronic copies of the Notice of the e-AGM, Annual Report for the financial year 2024-25 and other reports / documents ("e-AGM documents") on Monday, 8th September, 2025 to all the members whose email address are registered with the Depository Participants ("DPs") / Company's Registrars and Share Transfer Agent ("RTA"), KFin Technologies Limited ["KFinTech"] (formerly known as KFin Technologies Private Limited). The e-AGM documents will also be made available on the websites of the Company (www.pennarindia.com), stock exchange viz., BSE Limited (www.bseindia.com), National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and the Company's RTA (https://evoting.kfintech.com). Please note that the physical / hard copies of the e-AGM documents will not be sent.

Instructions for remote e-Voting and e-Voting during the e-AGM

(a) Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the **cut-off date i.e., Wednesday, 24th September, 2025**, may cast their vote electronically on all the businesses as set forth in the Notice of e-AGM through electronic voting system ("remote e-Voting") provided by KFinTech.

(b) The Ordinary and Special Business as set forth in the Notice of e-AGM may be transacted through either remote e-Voting or e-Voting system at the e-AGM.

(c) The remote e-Voting commences on Friday, 26th September, 2025 at 9.00 A.M and will end on Monday, 29th September, 2025 at 5.00 P.M (both days inclusive).The remote e-Voting will be disabled by KFinTech after 5.00 p.m. IST on 29th September, 2025.

(d) Voting rights will be reckoned on the shares registered in the name of the Members as on 24th September, 2025 (cut-off date).

Any person, who acquires shares and becomes Member of the Company after dispatch of the e-AGM Notice but on or before 24th September, 2025 (cut-off date) may write to KFinTech at einward.ris@kfintech.com or to the Company at corporatecommunications@pennarindia.com requesting for user ID and password.

(e) Members may note that once the vote on a resolution is cast, the member shall not be allowed to change it subsequently. The facility for e-Voting will also be made available during the e-AGM. Members present in the e-AGM through VC facility/OAVM, and who have not cast their vote on the resolutions through remote e-Voting, shall be eligible to vote through the e-Voting system at the e-AGM. Members who have cast their votes by remote e-Voting prior to the e-AGM may also attend the e-AGM, but they shall not be entitled to cast their votes again.

(f) Only persons whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the DPs as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting or e-Voting at the e-AGM.

The manner of e-Voting remotely for members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the e-AGM. The details will also be made available on the websites of the Company (www.pennarindia.com), stock exchange viz., BSE Limited (www.bseindia.com), National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and the Company's RTA (https://evoting.kfintech.com).

For any query or grievance in relation to remote e-Voting or e-Voting during the e-AGM, Members may visit "Help" and "FAQs" sections / e-Voting user manual available through a dropdown menu in the "Downloads" section of KFinTech's website for e-Voting : https://evoting.kfintech.com.

(g) Members may also contact KFinTech for any queries / grievances at the following address:

Mr. Rajeev Kumar
KFin Technologies Limited, Hyderabad - 500 032.
Email ID: rajeev.kr@kfintech.com Website: https://www.kfintech.com
Ph: 040-67161524 or atTelNo.1800 309 4001(tollfree)
Email: einward.ris@kfintech.com

Manner of registering / updating email addresses is as below:
Members, holding shares in physical mode, are requested to furnish a scanned signed copy of the request letter providing the Folio No., email address, mobile number and self-attested PAN copy to the Company's RTA, KFinTech at the email address - einward.ris@kfintech.com

(a) Members, holding shares in dematerialized mode, are requested to register their e-mail addresses and mobile numbers with their respective DPs.

Manner of joining the e-AGM
Members will be provided with a facility to attend the e-AGM through VC / OAVM platform provided by KFinTech. Members may access the same at https://evoting.kfintech.com under members login by using the remote e-Voting credentials. Detailed instructions to Members for joining e-AGM through VC/OAVM are set out in the Notice of the e-AGM.

for **Pennar Industries Limited**
Sd/-
Mirza Mohammed Ali Baig
Company Secretary & Compliance Officer
A29058

Place : Hyderabad
Date : 08.09.2025

Panacea Biotec Limited

CIN: L33117PB1984PLC022350
Regd. Office: Ambala-Chandigarh Highway, Lalru - 140 501, Punjab
Corp. Office: B-1 Extn. / A-27, Mohan Co-operative Indl. Estate, Mathura Road, New Delhi - 110044
Website: www.panaceabiotec.com; Tel: +91 11 41679000; E-mail: companysec@panaceabiotec.com

NOTICE OF 41st ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 41st Annual General Meeting ("AGM") of the members of Panacea Biotec Limited ("the Company") is scheduled to be held on **Tuesday, September 30, 2025** at **11:30 A.M.** (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") without physical presence of the members at common venue, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR Regulations") read with General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circulars issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars"), to transact the businesses as set out in the AGM Notice dated August 14, 2025.

In terms of the said Circulars, the Notice of AGM and Annual Report including the Audited Financial Statements for the financial year ended March 31, 2025 ("Annual Report"), has been electronically sent on Monday, September 08, 2025 only to the members whose names appeared in the Register of Members / List of Beneficial Owners maintained by the Depositories, viz. NSDL / CDSL as on August 29, 2025 and who have registered their email addresses with the Company / its Registrar & Transfer Agent, viz. Skyline Financial Services Pvt. Ltd. ("RTA") / Depository Participants ("DPs"). For members who have not registered their email addresses with the Company / RTA / DPs, a letter containing the web-link of the AGM Notice and Annual Report for the financial year 2024-25 is being sent at the registered address of the shareholders.

The AGM Notice and the Annual Report are also available on the Company's website at www.panaceabiotec.com and at the respective websites of National Securities Depository Limited ("NSDL") at https://www.evoting.nsdl.com and the stock exchanges on which the shares of the Company are listed, viz. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and BSE Limited at www.bseindia.com.

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of SEBI LODR Regulations and in accordance with MCA Circulars, the Company is pleased to provide e-voting facility to its members enabling them to cast their vote electronically on all the resolutions as set out in the AGM Notice. The members may cast their vote electronically through voting system (remote e-voting) of NSDL.

All the members are informed that:

1. The Ordinary and Special Businesses as stated in the AGM Notice shall be transacted through voting by electronic means.
2. The remote e-voting period shall commence from Saturday, September 27, 2025 (from 09:00 a.m. IST) and shall end on Monday, September 29, 2025 (upto 05:00 p.m. IST). The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter and once the vote on a resolution is cast by the member, he / she shall not be allowed to change it subsequently.
3. The Cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or by e-voting system at the AGM is Tuesday, September 23, 2025 ("Cut-off Date") and a person who is not a member as on cut-off date should treat this Notice for information purpose only.
4. Any person who becomes member of the Company after the date of sending the AGM Notice and holding shares as on the Cut-off Date, may obtain the user ID and password by sending a request to the Company's RTA by email at compliances@skylinerta.com. However, a person who is already registered with NSDL for e-voting, then existing user id and password can be used for casting vote. A member can also use the OTP (One Time Password) based login for casting the votes on the e-voting system of NSDL. The members are requested to read the instructions pertaining to remote e-voting as printed in the AGM Notice carefully.
5. Members may also note that: (a) the members who have already cast their vote by remote e-voting prior to the AGM, may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again at the AGM; (b) the facility of voting through electronic mode shall also be available at the AGM; and (c) only a person whose name is recorded in the Register of Members / List of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off Date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.
6. Members who have not registered their email address and in consequence could not receive the AGM Notice and Annual Report, may temporarily get their email address registered with the Company's RTA, by clicking the link: https://www.skylinerta.com/EmailReg.php and follow the registration process as guided thereafter. Post successful registration of the email, the RTA will promptly but not later than within 48 hours of receipt of the e-mail ID from the eligible Members, share a copy of AGM Notice & Annual Report and the procedure for e-voting along with the User ID and the Password to enable e-voting for this AGM. It is clarified that for permanent registration / updation of email address, members holding shares in demat form will have to send the request to the concerned DP and those holding shares in physical form may send the request to the Company's RTA, by following due procedure.

The Company has appointed Mr. Debabrata Deb Nath, Practicing Company Secretary (Membership No. F-7775), Partner of M/s R&D Company Secretaries as the Scrutiniser to scrutinise the remote e-Voting and e-Voting at the AGM in a fair and transparent manner.

The result of e-voting shall be declared within the stipulated timeline from the conclusion of the Meeting and the same, along with the Scrutiniser's Report, will be placed on the website of the Company at www.panaceabiotec.com and on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com. The result will be simultaneously communicated to NSE and BSE.

For detailed instructions pertaining to e-voting, the members may please refer to the section 'Instruction for E-voting' in the AGM Notice. In case of any query pertaining to e-voting procedure, the members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the download section of https://www.evoting.nsdl.com or call at +91-022-48867000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at evoting@nsdl.co.in, who will also address the grievances connected with voting by electronic means. Members may also contact RTA of the Company at +91-11-40450193-97, +91-11-26812682-83 or email at compliances@skylinerta.com.

By order of the Board of Directors
For Panacea Biotec Limited
Sd/-
Vinod Goel
Group CFO and Head Legal & Company Secretary

Date : September 08, 2025
Place : New Delhi

Indus Fila Limited

CIN: **L17121KA1999PLC025320**
Registered Office: 243/1 to 358/3, Thoramavu and Immavu Village, Thandya Industrial Area, K S Hundi, Nanjangud Taluk, Mysore 571302
Ph.No.: **9916481177** Email:**cs@indusfila.com** website:**www.indusfila.com**

NOTICE TO THE MEMBERS ON 26TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

The Board has decided to convene the **26th Annual General Meeting ("AGM") of the Company on Tuesday, 30th September, 2025 at 05:00 PM IST** through Video Conferencing ('VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, without the physical presence of the Members at a common venue, to transact the business as set out in the Notice convening 26th AGM pursuant to circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs on Circular No.2/2022 (dated May 5, 2022) and Circular No. 11/2022 (dated December 28, 2022), and all other relevant circulars issued by them from time to time.

The Notice convening 26th AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2025 along with login details for joining the 26th AGM through VC/OAVM facility including e-voting has been sent on Monday, the 08th September, 2025 through e-mail to all those Members whose e-mail address were registered with the Company or Registrar & Share Transfer Agent or with their respective Depository Participants ("DP") in accordance with the MCA Circulars and SEBI Circular, and the same are also available on Company's website (www.indusfila.com), Stock Exchange's website (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and National Securities Depository Limited (NSDL) (agency for providing the Remote e-Voting facility) i.e, (www.evoting.nsdl.com).

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, Secretarial Standard- 2 issued by the Institute of Company Secretaries of India (ICSI) and MCA Circulars, the Members are provided with the facility to cast their vote electronically through remote e-voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) services provided by NSDL on all resolutions set forth in the said Notice.

The remote-voting shall commence on Saturday, 27th September 2025 (9.00 A.M. IST) and end on Monday, 29th September 2025 (5.00 PM. IST). During this period, Members may cast their vote electronically. Thereafter, the remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting.

Members who have already cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also participate in the AGM through VC/OAVM facility but shall not be entitled to cast their vote again through e-voting facility available during the AGM.

Once the member casts vote on a resolution, the member shall not be allowed to change it subsequently. Detailed instructions for remote e-voting, joining the AGM and e-voting during the AGM are provided in the Notice convening 26th AGM. Mr. Madhwesh K, Practicing Company Secretary, Bangalore, has been appointed as a Scrutinizer by the Company to scrutinize the entire e-voting process in a fair and transparent manner.

The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Monday, 22nd September, 2025 ("Cut-off date"). A person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date shall only be entitled to join the AGM, avail the remote e-voting and e-voting facility during the AGM. A person who ceases to be a Member as on Cut-off date should treat this Notice for information purposes only.

Any person, who acquire shares and become Member of the Company after the date of electronic dispatch of the Notice of 26th AGM and holding shares as on the Cut-off date, may obtain the Login ID and Password by following the instructions as mentioned in the said Notice or sending a request to evoting@nsdl.co.in and cs@indusfila.com. However, if he/she is already registered with MUFG Intime/NSDL for remote e-voting, then he/ she can use his/her existing User ID and password to cast their vote.

If you have not registered your e-mail address with the Company / DP, you may please follow the below instructions for obtaining login details for e-voting:

1. In case shares are held in physical mode please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to cs@indusfila.com
2. In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to (cs@indusfila.com). If you are an Individual shareholder holding securities in demat mode, you are requested to refer to the login method explained at step 1 (A) i.e. Login method for e-Voting and joining virtual meeting for Individual shareholders holding securities in demat mode.
3. Alternatively, shareholders / members may send a request to evoting@nsdl.co.in for procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents.
4. In terms of SEBI circular dated December 9, 2020, on e-Voting facility provided by Listed Companies, Individual shareholders holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Shareholders are required to update their mobile number and email ID correctly in their demat account in order to access e-Voting facility.

The result of e-voting will be declared within two days from the conclusion of AGM i.e. on or before 02ndOctober, 2025 and results so declared along with the Scrutinizer's Report will be placed on the Company's website (www.indusfila.com) and NSDL'se-voting website (evoting@nsdl.co.in).

Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL.

Login type	Helpdesk details
Individual Shareholders holding securities in demat mode with NSDL.	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.co.in or call at toll free no : 022-48867000/ 022-24997000.
Individual Shareholders holding securities in demat mode with CDSL.	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022- 23058738 or 022-23058542-43.

For Indus Fila Limited
Harshvardhan Chandak
Chairperson & Director
DIN: 07626203

Date: September 08, 2025
Place: Bangalore

More Newspaper and Magazines Telegram Channel join Search https://t.me/Magazines_8890050582 (@Magazines_8890050582)

ಬಟ್ಟೆ ಬ್ಯಾಗ್ ಬಳಸಿ ಪರಿಸರ ಸಂರಕ್ಷಿಸಿ: ಕೆ.ಶೇಷಾದ್ರಿ

ಉದಯಕಾಲ ನ್ಯೂಸ್

ರಾಮನಗರ: ನಗರದಲ್ಲಿ ತೀವ್ರವಾಗಿರುವ ಕಸದ ಸಮಸ್ಯೆಯನ್ನು ಪರಿಹರಿಸಲು ಹಾಗೂ ಪರಿಸರ ಸ್ನೇಹಿ ವಾತಾವರಣ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ನಗರದಲ್ಲಿ ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ನಿಷೇಧಕ್ಕೆ ಚಿಂತನೆ ನಡೆಸಲಾಗಿದ್ದು, ಬಟ್ಟೆ ಬ್ಯಾಗ್ ಬಳಸುವ ಮೂಲಕ ಪರಿಸರ ಸಂರಕ್ಷಣೆಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮುಂದಾಗಬೇಕೆಂದು ನಗರಸಭಾ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಕೆ.ಶೇಷಾದ್ರಿ (ಶಶಿ) ಕರೆ ನೀಡಿದರು.

ನಗರದ ಗಾಂಧಿನಗರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಹಮ್ಮಿಕೊಂಡಿದ್ದ ಸ್ವಚ್ಛ ಭಾರತ ಮಿಷನ್ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಟ್ಟೆ ಬ್ಯಾಗ್ ವಿತರಣಾ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಚಾಲನೆ ನೀಡಿ ಮಾತನಾಡಿದ ಅವರು, ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ತ್ಯಾಜ್ಯದ ಹಾವಳಿಯನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸಲು ನಗರಸಭೆ ವತಿಯಿಂದ ಬಟ್ಟೆ ಬ್ಯಾಗ್ ವಿತರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರು ತರಕಾರಿ, ಹಣ್ಣು, ದಿನಸಿ ಪದಾರ್ಥಗಳನ್ನು ಖರೀದ ಮಾಡುವಾಗ ಈ ಬಟ್ಟೆ ಬ್ಯಾಗ್ ಗಳನ್ನು ಮನೆಯಿಂದ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಹೋಗಬೇಕು. ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಕೈ ಚೀಲಗಳನ್ನು ನೀಡದಂತೆ ವ್ಯಾಪಾರಿಗಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಎಂದರು. ನಮ್ಮ ಪರಿಸರವನ್ನು ಸ್ವಚ್ಛ ಮತ್ತು ಸುಂದರವಾಗಿ ಉಳಿಸಿ ಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ನಿಂದ ಆಗುತ್ತಿರುವ ಅನಾಹುತ ಮತ್ತು ಅಪಾಯಗಳ ಅರಿವು ಜನರು ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ಪರಿಸರ ರಕ್ಷಣೆ ಜತೆಗೆ ಕಾಪಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು ನಮ್ಮೆಲ್ಲರ ಹೊಣೆ. ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಬೇಕು. ಹೀಗಾಗಿ ಕೈಚೀಲಗಳನ್ನು ಬಳಸಬಾರದು ಎಂಬ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ನಗರದ 27 ಸಾವಿರ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಬಟ್ಟೆ ಬ್ಯಾಗ್ ವಿತರಣೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು. ಸ್ವಚ್ಛನಗರಕ್ಕೆ ಸಹಕರಿಸಿ: ನಗರದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿದಿನ ಉತ್ಪಾದನೆಯಾಗುತ್ತಿರುವ ತ್ಯಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಏಕ ಬಳಕೆ ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಕೈ ಚೀಲ ಮತ್ತು ವಸ್ತುಗಳ ಪ್ರಮಾಣ ಶೇ.50ರಷ್ಟು ಇದೆ. ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಪರಿಸರದಲ್ಲಿ ಕೊಳೆಯುವುದಿಲ್ಲವಾದ ಕಾರಣ ಸಾಕಷ್ಟು ಸಮಸ್ಯೆ ತಂದೊಡ್ಡುತ್ತಿದೆ. ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಮುಕ್ತವಾಗಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸ್ವಚ್ಛ ರಾಮನಗರ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಸಹಕರಿಸಬೇಕೆಂದು ಮನವಿ ಮಾಡಿದರು.

ಮನೆಮನೆಗೆ ಬ್ಯಾಗ್ ವಿತರಣೆ : ನಗರಸಭೆ ವತಿಯಿಂದ ಸಿದ್ದಪಡಿಸಿರುವ ಬಟ್ಟೆ ಬ್ಯಾಗ್ ಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಮನೆಗೆ ತಲುಪಿಸಲು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಸ್ವಚ್ಛಭಾರತ್ ಮಿಷನ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 16 ಮಂದಿಸಿ ಸಮುದಾಯ ಸಂಘಟಕರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಮನೆಮನೆಗೆ ಬ್ಯಾಗ್ ವಿತರಣೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಈ ಬ್ಯಾಗ್ ಗಳನ್ನು ಸದ್ಬಳಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಸಲಹೆ ನೀಡಿದರು.

ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಗರಸಭಾ ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷೆ ಆಯಿಷಾಬಾನು, ಸದಸ್ಯರಾದ ಬಿ.ಸಿ.ಪಾರ್ವತಮ್ಮ, ನಾಗಮ್ಮ, ಪದ್ಮಶ್ರೀ, ಗಿರಿಜಮ್ಮ, ಪೌರಾಯುಕ್ತ ಡಾ.ಜಯಣ್ಣ, ನಗರಸಭೆ ಪರಿಸರ ಅಭಿಯಂತರ ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ, ಆರೋಗ್ಯ ನಿರೀಕ್ಷಕ ವಿಜಯಕುಮಾರ್ ಮುಂತಾದವರು ಇದ್ದರು.

Document Lost

I, **C. Sagaya Mary,** W/o Late **V. Xavier Pinto**, aged about 67 years, residing an #70/A, 1st Cross, Kanakadasa Layout, Lingarajapuram, Bangalore North Bangalore-560084.

1. That I am the claimant with respect to the property conveyed under the Absolute Sale Deed bearing Document No. **BLN-1-34545-2003-04** stored in **CD No. BLND2** of Book 1, dated **11/12/2003**, executed be **Sri Balaraj** S/o Late **Muniveerappa**, represented by his General Power of Attorney Holder **Sri V. Xavier Pinto** S/o Late **M. Victor**.

2. That the said original Sale Deed has been lost from my residence on 1st August 2025, and despite diligent and thorough search, the same could not be traced. **Loss Report No. 1791263/2025**

3. That I state that this affidavit is made for the purpose of giving notice to the general public through newspaper publication about the loss of the above-said document.

4. That I hereby declare that if anybody finds or comes across the said document, they may kindly return the same to me at any above address. Finder Please Contact.

Mobile: 9986284106

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ನನ್ನ ಕಕ್ಷಿದಾರರಾದ **ಶ್ರೀ.ತಾಯಪ್ಪ ಕೋಂ ಶ್ರೀ.ಶಾಂತ ಮಲ್ಲಪ್ಪ** ರವರು, ಸಂಗಮ್ ಬಾರ್ ಹಿಂಭಾಗ, ಗಂಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಇಂದಿರಾ ನಗರ ಸರ್ಕಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560073 ಈ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ನಿವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದು, ಕಳೆದು ಹೋಗಿರುವ ನೋಂದಣಿ ಶುದ್ಧಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ. ಪಿ.ಎನ್.ವೈ-1-03787/2015-16, ದಿನಾಂಕ:24-09-2015 ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುದ್ಧಕ್ರಯದ ಕರಾರು ರದ್ದಿಯಾತಿ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ. ಪಿ.ಎನ್.ವೈ-1-02001/2017-18, ದಿನಾಂಕ:19-06-2017, ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಳಾಸ:- ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಅಂದ್ರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.40, ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ.82/4 ಮತ್ತು 82/3, 24ನೇ ಸಂಖ್ಯೆಯ ನಿವೇಶನ, ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮ: 40-0 ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣ : 30-0 ಅಡಿಗಳು, ಒಟ್ಟು 1200 ಚದರ ಅಡಿಗಳು, **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** 49ನೇ ಸಂಖ್ಯೆಯ ನಿವೇಶನ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** 25ನೇ ಸಂಖ್ಯೆಯ ನಿವೇಶನ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, ಸದರಿ ನಿವೇಶನದ ನೋಂದಣಿ ಶುದ್ಧಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ನೋಂದಣಿ ಶುದ್ಧಕ್ರಯದ ಕರಾರು ರದ್ದಿಯಾತಿ ಪತ್ರದ ಕಳೆದುಹೋಗಿದ್ದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:08-09-2025 ರಂದು ದೂರು ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ದೂರಿನ ದಾಖಲಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ.1789819/2025 ರಂತೆ ದಾಖಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಸಿಕ್ಕಿದಲ್ಲಿ ಈ ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಯಾರಿಗಾದರೂ ಸಿಕ್ಕಿದಲ್ಲಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ತಲುಪಿಸಲು ಮನವಿ.

ಹರೀಶ್.ಎಸ್, ವಕೀಲರು,
ನಂ.2, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಬೈರಣ್ಣ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್,
ಬೆಂಗಳೂರು-562125,
ಮೊಬೈಲ್ ನಂ.9060950265.

Piramal Finance

ಪಿರಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ಸಿಐಎನ್: L65910MH1984PLC032639
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: ಘಟಕ ಸಂಖ್ಯೆ 601, 6 ನೇ ಮಹಡಿ, ಪಿರಮಾಲ್ ಅಮಿತಿ ಕಟ್ಟಡ, ಪಿರಮಾಲ್ ಅಗಸ್ತ್ಯ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಪಾರ್ಕ್, ಕಮಾನಿ ಜಂಕ್ಷನ್, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಠಾಣೆ ಎದುರು, ಎಲ್‌ಬಿಎಸ್ ಮಾರ್ಗ, ಕುರ್ಲಾ (ಪಶ್ಚಿಮ), ಮುಂಬೈ-400070 –ಟಿ +91 22 3802 4000
ಶಾಖಾ ಕಚೇರಿ: ನಂ.13, ಹಳೆ ನಂ.5, 1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಕೊಡವ ಸಮಾಜದ ಬಳಿ, ವಸಂತನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು 560052
ಸಂಪರ್ಕ ವ್ಯಕ್ತಿ: 1. ದೀಪಕ್ ಎಂ – 9341694096 2. ರಾಘವೇಂದ್ರ ಗೌಡ – 9686463502 3. ಚಂದನ್ ಸುಬ್ಬರ್ – 9820407168

ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ – ನಂತರದ ಮಾರಾಟ

ಪಿರಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹಿಂದೆ ಪಿರಮಾಲ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ & ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.)ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ **ಹಣಕಾಸು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಜಾರಿಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ,** 2002ರಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಖರೀದಿಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಕೊಡುಗೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸುತ್ತಾರೆ ಇಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ, ಅದು **'ಆಧಾರವು ಎಲ್ಲಿದೆ', 'ಆಧಾರವು ಏನು' ಮತ್ತು 'ಯಾವುದು ಆಧಾರವಾಗಿದೆ'**, ಇದರ ವಿವರಗಳು ಅವುಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ:

ಲೋನ್ ಕೋಡ್/ಶಾಖೆ/ ಸಾಲಗಾರ(ಗಳು)/ ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ(ಗಳು)/ ಖಾತರಿದಾರ(ಗಳು) ಹೆಸರು	ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತ	ಆಸ್ತಿ ವಿಳಾಸ _final	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ	ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಮನಿ ಠೇವಣಿ (EMD) (RP ಯ 10%)	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ (06-09-2025)
ಸಾಲ ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ : 24800000743, ಬೆಂಗಳೂರು – ಜಯನಗರ (ಶಾಖೆ), ಜನಾರ್ದನ ರಾಜು (ಸಾಲಗಾರ), ರೂಪಶ್ರೀ ಎಚ್ ಎಂ (ಸಹ ಸಾಲಗಾರ 1)	ದಿನಾಂಕ: 16-06-2021, ರೂ.5517687/-, (ರೂ. ಐವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ಹದಿನೇಳು ಸಾವಿರ ಆರು ನೂರ ಎಂಭತ್ತು ಏಳು ಮಾತ್ರ)	Sy ಸಂಖ್ಯೆ 111/1 ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 406 ರ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ, ಹೂಡಿ ಗ್ರಾಮ, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ಬೆಂಗಳೂರು ಕರ್ನಾಟಕ 560036 ಇಲ್ಲಿದೆ. ಗಡಿಗಳು :- ಉತ್ತರ :- ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ :- ರೋಡ್ ಈಸ್ಟ್ :- ಪಿಪಿ ಪಶ್ಚಿಮ :- ಪಿಪಿ	ರೂ. 5230000/- (ರೂ.ಐವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 523000/- (ರೂ.ಐದು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತು ಮೂರು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 9152885/-, (ರೂ.ತೊಂಬತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರ ಎಂಟು ನೂರಾ ಎಂಭತ್ತು ಐದು ಮಾತ್ರ)
ಸಾಲ ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ : 12700000638, ಬೆಂಗಳೂರು – ಜಯನಗರ (ಶಾಖೆ), ಚೈತನ್ಯ ಜಿ.ವಿ. (ಸಾಲಗಾರ), ಕಲ್ಪನಾ ಬಿ (ಸಹ ಸಾಲಗಾರ 1)	ದಿನಾಂಕ: 23-05-2022, ರೂ. 7711160/-, (ರೂ. ಎಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ಹನ್ನೊಂದು ಸಾವಿರ ಒಂದು ನೂರ ಅರವತ್ತು ಮಾತ್ರ)	ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಎಸ್ –30 ರ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ, ಸ್ಟಿಲ್ಟ್ ಫ್ಲೋರ್, ನಿಸರ್ಗ ಕೀರ್ತನಾ, ಚಂದಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಕರ್ನಾಟಕ :- 560081 ಗಡಿಗಳು:- ಉತ್ತರ – ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ – ಶ್ರೀ ಪಿಳ್ಳಾ ರೆಡ್ಡಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ ಪೂರ್ವ – ಶ್ರೀ ರೆಡ್ಡಿ ಈರಣ್ಣಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ ಪಶ್ಚಿಮ :- ಶ್ರೀ ಮುನಿರೆಡ್ಡಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ	ರೂ. 3710000/- (ರೂ.ಮೂವತ್ತು ಏಳು ಲಕ್ಷ ಹತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 371000/- (ರೂ.ಮೂರು ಲಕ್ಷ ಎಪ್ಪತ್ತು ಒಂದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 12139910/-, (ರೂ.ಒಂದು ಕೋಟಿ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತು ಒಂಬತ್ತು ಸಾವಿರ ಒಂಬತ್ತು ನೂರು ಹತ್ತು ಮಾತ್ರ)
ಸಾಲ ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ : 15400001665, ಕೋಲಾರ (ಶಾಖೆ), ಪ್ರಕಾಶ್ ಬಾಬು ಎಸ್. (ಸಾಲಗಾರ), ಮುನಿರತ್ನ ಗಿ (ಸಹ ಸಾಲಗಾರ 1)	ದಿನಾಂಕ: 19-12-2019, ರೂ. 5048354/-, (ರೂ. ಐವತ್ತು ಲಕ್ಷ ನಲವತ್ತ ಎಂಟು ಸಾವಿರ ಮುನ್ನೂರು ಐವತ್ತನಾಲ್ಕು ಮಾತ್ರ)	ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ 105 ರ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ, ಗ್ರೌಂಡ್ ಮಹಡಿ, ಪುಷ್ಪಂ ಇ ಟೌನ್ ಎಸ್ ಮೇಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಕರ್ನಾಟಕ – 562125 ಗಡಿಗಳು :- ಉತ್ತರ :- ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ :- ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ ಪೂರ್ವ :- ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ ಪಶ್ಚಿಮ :- ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ 405	ರೂ. 1000000/- (ರೂ.ಹತ್ತು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 100000/- (ರೂ.ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 10265052/-, (ರೂ.ಒಂದು ಕೋಟಿ ಎರಡು ಲಕ್ಷದ ಅರವತ್ತು ಐದು ಸಾವಿರ ಐವತ್ತೆರಡು ಮಾತ್ರ)
ಸಾಲ ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ : M0051781, ಬೆಂಗಳೂರು (ಶಾಖೆ), ಕುಮಾರ್ ಪಿ. (ಸಾಲಗಾರ), ಮಣಿ ಮೇಗಲೈ (ಸಹ ಸಾಲಗಾರ 1)	ದಿನಾಂಕ: 10-01-2023, ರೂ. 2773576/-, (ರೂ. ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷ ಎಪ್ಪತ್ತಮೂರು ಸಾವಿರ ಐದುನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತಾರು ಮಾತ್ರ)	ಸೈಟ್ ನಂ.103, ಖಾತಾ ನಂ. ಕೆ.ಎಂ.ಎಫ್. 24 ರ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ, ಜಿಗಣಿ ಗ್ರಾಮ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560105	ರೂ. 1500000/- (ರೂ.ಹದಿನೈದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 150000/- (ರೂ.ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 3595622/-, (ರೂ. ಮೂವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಬತ್ತು ಐದು ಸಾವಿರ ಆರು ನೂರು ಇಪ್ಪತ್ತೆರಡು ಮಾತ್ರ)
ಸಾಲ ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ : 24800001342, ಬೆಂಗಳೂರು – ಜಯನಗರ (ಶಾಖೆ), ಸತೀಶ್ ವರದರಾಜು (ಸಾಲಗಾರ), ರುಕ್ಮಿಣಿ ಮುನಿಯಪ್ಪ (ಸಹ ಸಾಲಗಾರ 1)	ದಿನಾಂಕ: 31-07-2023, ರೂ. 2115425/-, (ರೂ.ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಹದಿನೈದು ಸಾವಿರ ನಾಲ್ಕು ನೂರು ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಮಾತ್ರ)	ಸೈಟ್ ನಂ.62 ರ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ, Sy No.127 & 128/1a1, ಓಂ ಶ್ರೀವಾಸ ಫಾಮ್ ಗ್ರೀನ್ ಲೇಔಟ್, ರಾಂಪುರ ಶ್ರೀವಾಸ ಫಾಮ್ ಗ್ರೀನ್ಸ್ ಲೇಔಟ್, ರಾಂಪುರ ದೊಡ್ಡಿ ಗ್ರಾಮ, ಕೋತಿಪುರ ವಾರ್ಡ್, 562159 ರಾಮನಗರ ಕರ್ನಾಟಕ 562159 ಗಡಿಗಳಲ್ಲಿ :- ಉತ್ತರ :- ಸೈಟ್ ನಂ.61 ದಕ್ಷಿಣ :- ಸೈಟ್ ನಂ.63 ಪೂರ್ವ :- ಸೈಟ್ ನಂ.53 ಪಶ್ಚಿಮ :- 20 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ	ರೂ. 500000/- (ರೂ.ಐದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 50000/- (ರೂ. ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 2726706/-, (ರೂ. ಇಪ್ಪತ್ತು ಏಳು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ಸಾವಿರ ಏಳು ನೂರು ಆರು ಮಾತ್ರ)
ಸಾಲ ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ : HLSA00003E88, ಬೆಂಗಳೂರು (ಶಾಖೆ), ಪಂಕಜ್ ಜೈನ್ (ಸಾಲಗಾರ), ಶಾಲು ಜೈನ್ (ಸಹ ಸಾಲಗಾರ 1)	ದಿನಾಂಕ: 08-11-2023, ರೂ. 5086597.3/-, (ರೂ. ಐವತ್ತು ಲಕ್ಷ ಎಂಭತ್ತಾರು ಸಾವಿರ ಐದುನೂರ ತೊಂಬತ್ತು ಏಳು ಮತ್ತು ಮೂವತ್ತು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)	ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ7, ಇ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 151900702300120294 ರ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ, ಬಿಬಿಎಸ್ ರೋಸ್ ಗಾರ್ಡನ್ ಹಂತ 1 ಹರ್ಜೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ವೇಮಗಲ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಕೋಲಾರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲೆ ಕರ್ನಾಟಕ 563128	ರೂ. 2000000/-, (ರೂ.ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 200000/- (ರೂ. ಎರಡು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ)	ರೂ. 6493992/-, (ರೂ.ಅರವತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಬತ್ತು ಮೂರು ಸಾವಿರ ಒಂಬತ್ತು ನೂರು ತೊಂಬತ್ತೆರಡು ಮಾತ್ರ)

ಇ-ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ: 25-09-2025, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1.00 ರವರೆಗೆ (ತಲಾ 5 ನಿಮಿಷಗಳ ಅನಿಯಮಿತ ವಿಸ್ತರಣೆಯೊಂದಿಗೆ), ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಕೆ: 24-09-2025, ಸಂಜೆ 4.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ

ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು www.piramalfinance.com/e-Auction.html ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ ಅಥವಾ ನಮಗೆ ಇಮೇಲ್ ಮಾಡಿ piramal.auction@piramal.com

ಸಾಲಗಾರ / ಖಾತರಿದಾರ / ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಶಾಸನಬದ್ಧ 15 ದಿನಗಳ ಮಾರಾಟ ನೋಟಿಸ್

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲಗಾರ/ಖಾತರಿದಾರನು ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಚಿತವಾಗಿ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಗಮನಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕದ ಮುಂಚಿನ ದಿನಾಂಕದವರೆಗಿನ ಬಡ್ಡಿ, ವಿಫಲವಾದರೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಹರಾಜು / ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಇದರೊಂದಿಗೆ ಸಾಲಗಾರ / ಖಾತರಿದಾರರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪ-ಸೆಕ್ಷನ್ 8 ರ ಕಡೆಗೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಸೆಳೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಹರಾಜು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ವಿಫಲವಾದರೆ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಬಹುದು ನಂತರ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರನು ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದದ ಮೂಲಕ ತನ್ನ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಬಹುದು.

ದಿನಾಂಕ : 09.09.2025
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/– (ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ)
ಪಿರಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.

ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್
ಯಲಹಂಕ ನ್ಯೂ ಟೌನ್ ಶಾಖೆ
ಬೆಂಗಳೂರು – 560 064.

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್

2022ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13(2) ರಡಿ ನೋಟೀಸು

ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, **ಯಲಹಂಕ ನ್ಯೂ ಟೌನ್ ಶಾಖೆ** ನಾವು ಕೆಳಕಂಡ ನಿಮಗೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರ ಅನ್ವಯ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿಕೆಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸನ್ನು ನಿಮಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಿಳಾಸಗಳಿಗೆ **ದಿನಾಂಕ: 20.06.2025ರಂದು** ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ಅನ್ನು ನೊಂದಾಯಿತ ಅಂಚೆ ಎ.ಡಿ ಮೂಲಕ ಸ್ವೀಕೃತಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಇವುಗಳು ನಿಮಗೆ ನೀಡಿಕೆಯಾಗದೆ ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತ್ತವೆ. ನಿಮಗೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ತಪ್ಪಿತಸ್ಥರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ನೋಟಿಸ್ ಒಕ್ಕಣೆಯಾಗಿರುವುದು, ಸಾಲದ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಬಾಕಿಯಿರುವ ಮೊತ್ತ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವುದು.

ಸಾಲಗಾರ(ರು)/ಅಡಮಾನದಾರ(ರು)/ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು): ಶ್ರೀ ಪಿ ಎಸ್ ಇಲಂಗೋವನ್ ಬಿನ್ ಸಜೀವಿ ಪಳನಿ, **ಸಹ ಸಾಲಗಾರರು: ಶ್ರೀಮತಿ ಎಸ್ ಮೀನಾಕ್ಷಿ** ಕೋಂ ಇಲಂಗೋವನ್ ಇಬ್ಬರೂ ವಾಸ: **ವಿಳಾಸ 1:** ಸಂಖ್ಯೆ 66/ಬಿ 17ನೇ ರಸ್ತೆ ಜೆ ಸಿ ನಗರ ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ, ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರಂ ಲೇಔಟ್ ಬೆಂಗಳೂರು 560086.
ವಿಳಾಸ 2: ಸಂಖ್ಯೆ 36, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಎಫ್ ಕ್ರಾಸ್, 22ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ, ಜೆ ಸಿ ನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು 560058.

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ : 18.06.2025

ಬರಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ : 17.06.2025 ರಂತೆ **ರೂ. 20,28,839/– (ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರದ ಎಂಟುನೂರಾ ಮೂವತ್ತೊಂಬತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ)** 18.06.2025 ರಿಂದ ಪಾವತಿ ದಿನಾಂಕದವರೆಗಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ.

ಅಡಮಾನ ಇಟ್ಟ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಜೆ ಸಿ ನಗರ, ಲಗ್ಗೆರೆ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 75 ಮಿತಿಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 36, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 1151 ರ ಪೂರ್ವಾರ್ಧ ಭಾಗದ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 15 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 600 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ರಸ್ತೆ; **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ಅದೇ ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 36 ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ರಸ್ತೆ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 44.

ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಆಕಸ್ಮಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳೊಂದಿಗೆ ನೀವು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಈ ಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪ–ವಿಭಾಗ (4) ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಇತರ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುತ್ತದೆ. ಕಾನೂನಿನ ಯಾವುದೇ ಇತರ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಇತರ ಕ್ರಮಗಳು ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಈ ಸೂಚನೆಯು ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ದಿನಾಂಕ: 08.09.2025
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

AMBIT Finvest — ಆ್ಯಂಬಿಟ್ ಫಿನ್ವೆಸ್ಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

AMBIT Finvest
Pragati ke partner

ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಛೇರಿ: ಕನಕಿಯಾ ವಾಲ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, 5 ನೇ ಮಹಡಿ, ಎ 506–510, ಅಂಧೇರಿ–ಕುರ್ಲಾ ರಸ್ತೆ, ಅಂಧೇರಿ ಪೂರ್ವ, ಮುಂಬೈ–400093

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್

ಹಣಕಾಸು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿ ಕಾಯಿದೆ, 2002 ("ದ ಕಾಯಿದೆ") ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ("ನಿಯಮಗಳು") ನ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾದ **ಆ್ಯಂಬಿಟ್ ಫಿನ್ವೆಸ್ಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ** ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (12) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಯಮ 3 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್(ಗಳನ್ನು) ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿ, ಮರುಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಆಯಾ ದಿನಾಂಕದೊಳಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಕರೆ ಮಾಡಿ ಸೂಚನೆ ಹೇಳಿದರು. ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್(ಗಳ) ಸ್ವೀಕರಿಸದೆ ತಡೆಯುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ನಂಬುತ್ತಾರೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಲಗತ್ತಿಸುವ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ನೋಟಿಸ್ ಸೇವೆಯನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ (ಗಳ) ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ:

ಸಾಲಗಾರ(ಗಳ) ಹೆಸರು	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತ
1. ರಾಜೇಂದ್ರ ಎಚ್.ಎಸ್ 2. ಶ್ರೀ ಸಂಜೀಗೌಡ ಕೆ 3. ಶ್ರೀಮತಿ ನಂದಿನಿ ಎಸ್ LAN Nos. CNP000000082323	29.08.2025. ರೂ. 25,94,143.04/– (ರೂ. ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಬತ್ತನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರ ನಲವತ್ತಮೂರು ರೂಪಾಯಿ ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಆರಂಭ ದಿನಾಂಕ : 20.08.2025

ಅಡವಿಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ/ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆ: ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 244 ಮತ್ತು ಇ–ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 151600503100720026 **Sy** ಸಂಖ್ಯೆ.109/4 (ಹಳೆಯ **Sy**. ನಂ.109, 2–09.00 ಗುಂಟೆ ಅಳತೆ) ರ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ಗೂಳಿಹೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ನುಗ್ಗೇನಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ. ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಅಳತೆ: 13.41120000000001 ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 13.1064 ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಒಟ್ಟು 175.77 ಮೀಟರ್, ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ, ಕರ್ನಾಟಕ – 573124. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಗಡಿ: ನಂಜುಂಡೇಗೌಡ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಭೂಮಿ ಪಶ್ಚಿಮ: ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ನಂತರ ಉಳಿದ ಭೂಮಿ ಉತ್ತರ : ಉಳಿದ ಭೂಮಿ ದಕ್ಷಿಣ: ರಸ್ತೆ

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್(ಗಳನ್ನು) ಅನುಸರಿಸಲು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಲಗಾರ(ಗಳಿಗೆ) ಈ ಮೂಲಕ ಸಲಹೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಈ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಬೇಡಿಕೆ ಮೊತ್ತ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬಡ್ಡಿ, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಬಡ್ಡಿ, ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಯ ಸಾಕ್ಷಾತ್ಕಾರದ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ವೆಚ್ಚಗಳು. ಸಾಲಗಾರ(ಗಳು) AFPL ಅನ್ನು ಗಮನಿಸಬಹುದು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ(ಗಳು) ಪಡೆದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯವು ಇದರ ವಿರುದ್ಧ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲವಾಗಿದೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿಗಳು ಸಾಲಗಾರ(ಗಳು) ಅಡವಿಟ್ಟಿರುವ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು). ಸಾಲಗಾರ(ಗಳು) ನಿಗದಿತ ಸಮಯದೊಳಗೆ ತಮ್ಮ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ವಿಫಲವಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, AFPL ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (4) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳನ್ನು) ಹೊಂದಿರುವುದು ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳ ಮೂಲಕ ಅದನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ಆದರೆ ಸೀಮಿತವಾಗಿಲ್ಲ ಮಾರಾಟ ಅಥವಾ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೂಲಕ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಯನ್ನು ಅರಿತುಕೊಳ್ಳಿ. ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳನ್ನು) ಲಗತ್ತಿಸಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಮುದ್ರೆ ಹಾಕಲು AFPL ಗೆ ಅಧಿಕಾರವಿದೆ ಮಾರಾಟ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಹಕ್ಕನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಮೊದಲು. ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳ) ಮಾರಾಟದ ನಂತರ, ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು AFPL ಹೊಂದಿದೆ ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯವು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸರಿದೂಗಿಸಲು ಸಾಕಾಗದಿದ್ದರೆ AMPL ಈ ಪರಿಹಾರವು AFPL ಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಪರಿಹಾರಗಳಿಂದ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿದೆ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಸಾಲಗಾರ(ಗಳ) ಗಮನವನ್ನು ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8)ಕ್ಕೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ರಿಡೀಮ್ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (13) ಗೆ ಮತ್ತಷ್ಟು ಈ ಕಾಯ್ದೆ, ಇದರ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರ(ಗಳನ್ನು) ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡದಂತೆ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲಾಗಿದೆ/ ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು) ಅಥವಾ ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡುವುದು (ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ). ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರ) ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಯಾವುದೇ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು) AFPL ಮತ್ತು ಮೇಲಿನವುಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸದಿರುವುದು ಸೆಕ್ಷನ್ 29 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಶಿಕ್ಷಾರ್ಹ ಅಪರಾಧವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಆಕ್ಟ್ ಹೇಳಿದರು. ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ನ ಪ್ರತಿಯು ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ಮತ್ತು ಕೆಳಗಿನವರ ಬಳಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ ಸಾಲಗಾರ(ಗಳು) ಬಯಸಿದರೆ, ಸಾಮಾನ್ಯ ಕಚೇರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕೆಲಸದ ದಿನ ಅದನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಬಹುದು.

ದಿನಾಂಕ : 09.09.2025. ಸ್ಥಳ: ಕರ್ನಾಟಕ

ಸಹಿ / – ಅಂಕಿತ್ ಮೋರೆ – ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಆ್ಯಂಬಿಟ್ ಫಿನ್ವೆಸ್ಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

Bank of India

बैंक ऑफ़ इंडिया
Bank of India BOI

ಸ್ವತ್ತು ವಸೂಲಾತಿ ಶಾಖೆ
10–1–1199/2, ಪಿಟಿಐ ಕಟ್ಟಡ, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಎ.ಸಿ.ಗಾರ್ಡ್ಸ್
ಹೈದರಾಬಾದ್–500004, ದೂ: 9160006393
E-mail: AssetrecoveryBranch.Telangana@bankofindia.co.in

ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಸೂಚನೆ
ಮತ್ತು ಅಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು [ನಿಯಮ 8(6) ಮತ್ತು 9(1) ರ ನಿಬಂಧನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ]

ಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಈ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲು ಮತ್ತು ಖಂಖಿಈಂಇಖಿಖ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ಮತ್ತು ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟದ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಾರೆ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ, ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ, ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾಕ್ಕೆ ಅಡಮಾನ ಇಡಲಾದ/ ವಿಧಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರಿಂದ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾಕ್ಕೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು, 26–09–2025 ರಂದು ಇ–ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ "ಇರುವಂತೆ, ಎಲ್ಲಿದೆ", "ಇರುವಂತೆ, ಏನಿದೆ" ಮತ್ತು "ಇರುವುದೇನಿದೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಎಂದು ನಿಮಗೆ/ ಸಾಲಗಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು/ ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಇಲ್ಲಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1) ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ಆಸಕ್ತ ಖರೀದಿದಾರರು ಬಿಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಯಾವುದೇ ವಿಚಾರಣೆಗಳಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಈ ಸಂಬಂಧದ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ವಿಷಯಗಳಿಗಾಗಿ (ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ತಮ್ಮ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಆಸ್ತಿಯ ಖರೀದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ವಿಚಾರಣೆಗಾಗಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಶಾಖೆಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. 2) ಸಾರ್ವಜನಿಕರು/ಆಸಕ್ತ ಖರೀದಿದಾರರು ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು/ಆಸಕ್ತ ಖರೀದಿದಾರರು ಮಾಡುವ ಯಾವುದೇ ಕೃತ್ಯ/ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಮೂರನೇ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಣ ರವಾನೆಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೊಣೆಗಾರ/ಜವಾಬ್ದಾರಿಯುತ/ಜವಾಬ್ದಾರಿಯುತವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದನ್ನು ಅವರ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಮತ್ತು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯ ಮೇಲೆ ಮಾಡಬಹುದು.
3) ಆಸ್ತಿಯ ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತವು ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಅವರ ಅಂತಿಮ ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತ (ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಮತ್ತು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ತೆರಿಗೆಗಳು (ಟಿಡಿಎಸ್, ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ, ಶುಲ್ಕಗಳು/ಮಾರಾಟದ ನೋಂದಣಿಗೆ ಶುಲ್ಕಗಳು) ಮಾತ್ರ ಎಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬಿಡ್ಡರ್ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿರಬೇಕು. 4) ಯಾವುದೇ ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓನಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸುವ ಯಾವುದೇ ನಿಷೇಧದ ಬಗ್ಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ತಿಳಿದಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಖರೀದಿದಾರರು ಆಸ್ತಿಯ ನೋಂದಣಿಯ ಬಗ್ಗೆ ತಮ್ಮನ್ನು ತಾವು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. 5) ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೊದಲು, ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ, ವಿದ್ಯುತ್, ನೀರು, ಕಲ್ಯಾಣ ಸಂಘದ ನಿರ್ವಹಣಾ ಬಾಕಿಗಳು ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಬಾಕಿಗಳು ಮುಂತಾದ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ/ಸರ್ಕಾರ/ಪುರಸಭೆ ಹಕ್ಕುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ದರ್‌ಗಳು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ತಮ್ಮನ್ನು ತಾವು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು. 6) ಇ–ಹರಾಜು ಆಸ್ತಿ/ಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳು ಉದ್ಭವಿಸಿದರೆ, ಹರಾಜು ಅಂತಹ ಮೊಕದ್ದಮೆಯ ಫಲಿತಾಂಶಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಗಮನಿಸಬೇಕು. 7) ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೊದಲು ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಸರಿಯಾದ/ಸ್ವತಂತ್ರ ಸರಿಯಾದ ಶ್ರದ್ಧೆಯನ್ನು ನಡೆಸಬೇಕು.

ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ: 26.09.2025 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5.00 ರವರೆಗೆ.
(ಮಾರಾಟ ಮುಗಿಯುವವರೆಗೆ ಬಹು ವಿಸ್ತರಣೆಗಳೊಂದಿಗೆ))

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರ ವಿವರ ಮತ್ತು ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ
1.	1. ಶ್ರೀ ತಲ್ಲಪನೇನಿ ಚೈನಾ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಲು, ಡಿ.ನಂ.26/2/1608, ವೆಂಕಟರೆಡ್ಡಿ ನಗರ, ವೇದಾಯಪಾಲೆಂ, ನೆಲ್ಲೂರು, ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ ನೆಲ್ಲೂರು ಜಿಲ್ಲೆ–524004, 2. ಶ್ರೀ ತಲಪನೇನಿ ಶ್ರೀನಿವಾಸುಲು (ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀಮತಿ ತಲ್ಲಪನೇನಿ ಹೈಮಾವತಿಯವರ ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ), ಸ/ಓ ಟಿ.ಚೀನಾ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಲು, ಮನೆ ನಂ.88, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ, 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಪದ್ಮಾವತಿ ಲೇಔಟ್, ಕಿತ್ತಿಗನೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಶ್ರೀನಿವಾಸ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹತ್ತಿರ, ಆರ್.ಕೆ.ಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ–560036; 3. ಶ್ರೀಮತಿ ಜಂಪಾಲಾ ಸುಪ್ರಜಾ (ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀಮತಿ ತಲ್ಲಪನೇನಿ ಹೈಮಾವತಿಯ ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ), ಬಿನ್ ಟಿ.ಚೀನಾ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಲು, 23510, ಅಡಾಜಿಯೊ ಟೆರ್, ಆಶ್‌ಬರ್ನ್, ವಿಎ 20148– 7459, ವರ್ಜೀನಿಯಾ, ಯುಎಸ್‌ಎ; 4. ಶ್ರೀಮತಿ ತಲಪನೇನಿ ಜ್ಯೋತಿ (ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀಮತಿ ತಲ್ಲಪನೇನಿ ಹೈಮಾವತಿಯ ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ), ಬಿನ್ ಟಿಚೀನಾ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಲು, 1531 ಹಸ್ಬೆಂಡ್ ಪಿಎಲ್ ಮಿಲ್ಟನ್, ON, L9T 8Y3, ಒಂಟಾರಿಯೊ, ಕೆನಡಾ; 5. ಶ್ರೀ ತಲ್ಲಪನೇನಿ ಚೈನಾ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಲು (ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀಮತಿ ತಲ್ಲಪನೇನಿ ಹೈಮಾವತಿಯವರ ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ), ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.403, ಸಾಯಿ ಎಮರಾಲ್ಡ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಡಿ.ನಂ: 26/9/1053/1, ವೇದ್ಯಪಾಲೆಂ, ನೆಲ್ಲೂರು, ಖಿಖಿಖ ನೆಲ್ಲೂರು ಜಿಲ್ಲೆ–524004; 6. ಶ್ರೀ. ಲಘುಮಸಾನಿ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಲು, ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಯ್ಯ, ಡೋರ್ ನಂ.26–2–1462, ವೆಂಕಟ ರೆಡ್ಡಿ ನಗರ, ವೇದಾಯಪ್ಲೆಮ್, ನೆಲ್ಲೂರು, ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ ನೆಲ್ಲೂರು ಜಿಲ್ಲೆ–524004 ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,62,40,451/– ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ @ ಎನ್‌ಪಿಎ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಗುತ್ತಿಗೆ ದರದಲ್ಲಿ ಮಾಸಿಕ ಉಳಿದಿರುವ ವೆಚ್ಚಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ನೀಡಿದ ವಿವಿಧ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಮಿತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವೆಚ್ಚದೊಂದಿಗೆ

ಆಸ್ತಿಯ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ : ವಸ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 1. : ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ : ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ : 1. –ಬಿ: ಶ್ರೀ ತಲ್ಲಪನೇನಿ ಚೀನಾ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಲು ಬಿನ್ ಸುಬ್ಬಯ್ಯ ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿ, ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ: 32632001 ದಿನಾಂಕ 09.05.2001 ಎಸ್‌ಆರ್ ಓ : ನೆಲ್ಲೂರು: (ಸೇಲ್ ಡೀಡ್) ಎಸ್‌ಪಿಎಸ್ ಆರ್ ನೆಲ್ಲೂರು ಉಪ ಜಿಲ್ಲೆ, ನೆಲ್ಲೂರ ಉಪನೊಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ – ನೆಲ್ಲೂರು ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ–ನೆಲ್ಲೂರು ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿ, ನೆಲ್ಲೂರು–ನಗರ ನೆಲ್ಲೂರು ಬಿಐಟಿ–1ಪ್ರದೇಶ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 611/2 ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮನೆಯಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ಲಟ್‌ನ್ನು ಡಿಟಿಸಿಪಿ ಹೈದರಾಬಾದ್ ಇವರು ಅನುಮೋದಿಸಿದ್ದು, ಅನುಮೋದಿತ ಪ್ಲಾನ್ ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 850, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 69.44 ಅಂಕನಾಮಾಸ್ ಅಥವಾ 464.484 ಚದರ ಮಿಟರ್, ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 851, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 69.44 ಅಂಕನಾಮಾಸ್ ಅಥವಾ 464.484 ಚದರ ಮಿಟರ್ , ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 852 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 69.44 ಅಂಕನಾಮಾಸ್ ಅಥವಾ 464.484 ಚದರ ಮಿಟರ್ ಮತ್ತು ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 857 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 74.65 ಅಂಕನಾಮಾಸ್ ಅಥವಾ 499.333 ಚದರ ಮಿಟರ್ ಮತ್ತು ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 4 (ನಾಲ್ಕು) ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳೂ 282.97 ಅಂಕನಾಮಾಸ್ ಅಥವಾ 1892.786 ಚದರ ಮಿಟರ್‌ಗಳ ಸೈಟ್ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 855, 856 ರ ಕೆಲಭಾಘದ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 849 ಮತ್ತು 856, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಲೇಔಟ್ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 858, 859, 860 ಮತ್ತು 861 ಚಕ್ಕುಬಂದಿಗಳಲ್ಲಿ ಭಾಘ ಮಾಡಲಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 3.77 ಅಂಕನಾಮಗಲು ಅಥವಾ 30.18 ಚದರ ಯಾರ್ಡ್‌ಗಳು 282.97 ಅಂಕನಾಮಾಗಳೂ ಅಥವ 892.786 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳ ಸೈಟ್ ಎಲ್ಲಾ ಈಸ್‌ಮೆಂಟರಿ ಹಕ್ಕಿನೊಂದಿಗೆ ಇದೆ.
ಷೆಡ್ಯೂಲ್ –ಬಿ: ಶ್ರೀ ತಲ್ಲಪನೇನಿ ಚೀನಾ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಲು ಬಿನ್ ಸುಬ್ಬಯ್ಯ ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿ, ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ: 3264/2001 ದಿನಾಂಕ 09.05.2001 ಎಸ್‌ಆರ್ ಓ : ನೆಲ್ಲೂರು:– ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ.102, ಎ–ಬ್ಲಾಕ್, ನೆಲ ಮಹಡಿ, 820 ಚದರ ಅಡಿ ಅಥವಾ 76.18 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆ (ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶದ ಉಪಯುಕ್ತತೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಆರ್‌ಸಿಸಿ ವಸತಿ "ಧೀರಾಜ್ ಹೈಟ್ಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್" ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ 'ಎ' ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಭೂ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಫ್ಲಾಟ್: (ಸ್ಥಳವು ರವೀಂದ್ರ ನಗರ ಡಿ.ನಂ.24–11/1200 ರ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿದೆ) ಪೂರ್ವ: ಸಾಮಾನ್ಯ ಮಾರ್ಗ; ದಕ್ಷಿಣ: ಈ ಫ್ಲಾಟ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ.101 ರ ನಡುವಿನ ಜಂಟಿ ಗೋಡೆ ಸ್ವಲ್ಪ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಮತ್ತು ಮುಕ್ತವಾಗಿದೆ ಆಕಾಶ ಸ್ವಲ್ಪ ಮಟ್ಟಿಗೆ; ಪಶ್ಚಿಮ: ಆಕಾಶಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತ; ಉತ್ತರ: ಸ್ವಲ್ಪ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಆಕಾಶಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯ ಮೆಟ್ಟಿಲು ಪ್ರಕರಣ. ಒಡಿಆ: 546/2009 ದಿನಾಂಕ 21.01.2009; ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ : ನೆಲ್ಲೂರು; ಎಂಒಡಿ : 5682/2013 ದಿನಾಂಕ 24.06.2013 ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ ನೆಲ್ಲೂರು; ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ : 8461/2017 ದಿನಾಂಕ 27.11.2017; ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ : ನೆಲ್ಲೂರು (ಆರ್.ಓ.); ಎಂಒಡಿ : 12473/2021 ದಿನಾಂಕ 30.10.2021 ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ : ನೆಲ್ಲೂರು (ಆರ್.ಓ.); ಮಾರಾಟ ಪತ್ರ: 3263/2001 ದಿನಾಂಕ 09.05.2001 ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ : ನೆಲ್ಲೂರು ಕ್ರಯಪತ್ರ 3264/2001 ದಿನಾಂಕ 09.05.20021, ನೆಲ್ಲೂರು ಸ್ವಾಧೀನ: ಭೌತಿಕ

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ: 30.02 ಲಕ್ಷ	ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಹಣ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ): 3.00ಲಕ್ಷ	ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತ: 0.50 ಲಕ್ಷ

ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ.2:– ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀಮತಿ ತಳ್ಳಪನೇನಿ ಹೈಮಾವತಿ, ಶ್ರೀ ತಳ್ಳಪನೇನಿ ಚೀನಾ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಲು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿ ಡಾಕ್.ಸಂಖ್ಯೆ: 6979/1994 ದಿನಾಂಕ. 07.12.1994 ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ ನೆಲ್ಲೂರು:– ಶ್ರೀ ಪೊಟ್ಟಿ ಶ್ರೀರಾಮುಲು ನೆಲ್ಲೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಎಸ್‌ಪಿಎಸ್‌ಆರ್ ನೆಲ್ಲೂರು ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ನೆಲ್ಲೂರು ಉಪ–ನೋಂದಣಿದಾರ ಕಚೇರಿ, ನೆಲ್ಲೂರು ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : – ನೆಲ್ಲೂರು ನಗರ– ವೇದಾಯಪಾಲಂ, ಬೇರಿಂಗ್ ಪಟ್ಟಾ ಸಂಖ್ಯೆ.43, ಸವೆ ನಂ..7/1/ಬಿ ನಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿದೆ, ಏಕರಾರು 3.75 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಲೇಔಟ್ ಯೋಜನೆಯ ಮೂಲಕ ಮನೆ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಇದರಲ್ಲಿ 66 2/3 ಅಂಕಣಗಳಲ್ಲಿ 41 2/3 ಅಂಕಣಗಳ ಜಮೀನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವ: ರಸ್ತೆ; ದಕ್ಷಿಣ: ಪ್ಲಾಟ್.ಸಂಖ್ಯೆ: 28 & 29; ಪಶ್ಚಿಮ: ಸದರಿ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಉಳಿದ ಸ್ಥಳ ಅಂದರೆ, ಪಿಟಿ.ಸಂಖ್ಯೆ.26 & 27 ಅನ್ನು ಟಿ.ಹೈಮಾವತಿಯವರು ಬಥಿನ ಬಸವಮ್ಮ ಅವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ; ಉತ್ತರ: ಪಿಟಿ.ಸಂಖ್ಯೆ 22 & 23 ಮಾಡ್: 5682/2013 ದಿನಾಂಕ 24.06.2013 ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ: ನೆಲ್ಲೂರು; ಮೋಡ್: 8461/2017 ದಿನಾಂಕ 27.11.2017 ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ: ನೆಲ್ಲೂರು; ಮೋಡ್: 12473/2021 ದಿನಾಂಕ 30.10.2021 ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ: ನೆಲ್ಲೂರು (ಆರ್.ಓ); ಮಾರಾಟ ಪತ್ರ: 6979/1994 ದಿನಾಂಕ 07.12.1994 ಎಸ್‌ಆರ್‌ಓ: ನೆಲ್ಲೂರು; ಸ್ವಾಧೀನ: ಭೌತಿಕ. ಮೇಲಿನ ಗಡಿಗಳ ಒಳಗೆ 41 2/3 ಅಂಕಣಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯವರೆಗೆ ಸೈಟ್ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಾಣಗಳು ಅದರ ಎಲ್ಲಾ ಸರಾಗಗೊಳಿಸುವ ಹಕ್ಕುಗಳೊಂದಿಗೆ.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ: 166.06 ಲಕ್ಷ	ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಹಣ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ): 16.61 ಲಕ್ಷ	ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತ: 1.00 ಲಕ್ಷ

ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳು: 1) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ವೀಕ್ಷಿಸಲು, ದಯವಿಟ್ಟು https://baanknet.com/eauction-psb/x-login ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ. 2) ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ/ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ https://baanknet.com/eauction-psb/x-login ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಮೂಲಕ "ಆನ್‌ಲೈನ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್" ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ. 3) ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ದರ್‌ಗಳು https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಒಮ್ಮೆ ತಮ್ಮ ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಅವರ ಬಳಕೆದಾರ ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್‌ವರ್ಡ್ ಅನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕು, ಅಲ್ಲಿ ಅವರು ಸದರಿ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಇ–ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಅನುಮತಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇಎಂಡಿಯನ್ನು ಅವರ ವ್ಯಾಲೆಟ್‌ಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಬೇಕು. 4) ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ನಿಮ್ಮ ಬಿಡ್ ಮೊತ್ತವು ಮೊದಲ ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳದ ಮೊತ್ತದ ಮೂಲಕ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಮೇಲಿನ ಪೋರ್ಟಲ್ ಮೂಲಕ ಆನ್‌ಲೈನ್ ವಿಧಾನದ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಬಿಡ್ದಾರರು ಇಎ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ತಮ್ಮ ವ್ಯಾಲೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಎಂಡಿಗಾಗಿ ಸಾಕಷ್ಟು ಬ್ಯಾಲೆನ್ಸ್ ಹೊಂದಿರಬೇಕು. 5) ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ದಾರರು ಮಾನ್ಯವಾದ ಇಮೇಲ್ ವಿಳಾಸ ಮತ್ತು ಮೊಬೈಲ್ ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ಇ–ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲು ಮತ್ತು ಭಾಗವಹಿಸಲು ಸಂಖ್ಯೆ ಇಲ್ಲ. 6) ಬಿಡ್‌ಗಳು ತಮ್ಮ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮತ್ತು ಇ–ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಮೊದಲು ಇ–ಹರಾಜಿನ ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ನಮ್ಮ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://bankofindia.co.in/Tender ಅನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. 7) ಮಾರಾಟವು ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://baanknet.com/eauction-psb/home ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ 8) ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಶಾಖೆಯ ಪೂರ್ವ ನೇಮಕಾತಿಯೊಂದಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯ ಪರಿಶೀಲನೆ, ಸಂಪರ್ಕಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಹ ಮೇಲೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. 9) ಮಾರಾಟದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವುದೇ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ ಗುರುತಿಸಲು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಾಧ್ಯಸ್ಥನಲ್ಲ.

ಗಮನಿಸಿ: ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ದಾರರು ಮಾರಾಟದ ಅದೇ ದಿನದಂದು ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕೆಲಸದ ದಿನದ ನಂತರ ಇಎಂಡಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯ 25% ಅನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಸ್ವೀಕಾರ/ದೃಢೀಕರಣದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಮೊತ್ತದ 25% ಅಥವಾ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಮಾರಾಟವನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಈ ಬಿಡ್‌ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಿಡ್ದಾರರು ಠೇವಣಿ ಇಟ್ಟಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನೆ ಇಲ್ಲದೆ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ನಂತರ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಮೊತ್ತದ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ತ್ಯಜಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊತ್ತವು ಯಾವುದೇ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಆದ್ದರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿಗೆ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮ್ ಅನ್ನು ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ದಿನಾಂಕ: 09.09.2025, ಸ್ಥಳ: ಹೈದರಾಬಾದ್
ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ

Repco Home Finance — ರೆಪ್ಕೊ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

Repco Home Finance

ರೆಪ್ಕೊ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಚೇರಿ: ಅಲೆಕ್ಸಾಂಡರ್ ಸ್ಕ್ವೇರ್, ನಂ 2 (ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 34 & 35), 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಸರ್ದಾರ್ ಪಟೇಲ್ ರಸ್ತೆ, ಗಿಂಡಿ, ಚೆನ್ನೈ – 600 032 ದೂರವಾಣಿ: (044)–4210 6650

ಸಾಲಗಾರರು / ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1: (ಶಾಖೆ: ಯಲಹಂಕ) ಸಾಲಗಾರ: ಶ್ರೀ ಪ್ರಭಾಕರ್ ಆಚಾರ್, ... ಕ್ರಾಸ್, ಬೈರವೇಶ್ವರ ನಗರ, ನಾಗರಬಾವಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು– 560072. ಅಲ್ಲದೆ ... ಲೇಔಟ್, ಕೊಡಿಗೆಹಳ್ಳಿ, ಸ್ಕಂದ ನಗರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆ, ಯಶವಂತಪುರ ... 5, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 24/4, ಸರ್ವೆ ನಂ.24/4, ಕೊಡಿಗೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಶವಂತಪುರ ... ಒಕ್ಕಾಂಗಣ, ನಂ.26, ಮಾರುತಿ ನಗರ, ನಾಗರಬಾವಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು- ... ಪ್ರಭಾಕರ್ ಆಚಾರ್, ನಂ.922, 4ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಬೈರವೇಶ್ವರ ನಗರ ... ನಂ.05, ದುರ್ಗಾ ಕೃಪಾ, 3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ನಂಜುಂಡೇಶ್ವರ ಲೇಔಟ್, ಕೊಡಿಗೆಹಳ್ಳಿ, ... ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560091. ಅಲ್ಲದೆ, ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 5, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ ... ಗ್ರಾಮ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560091. ಖಾತರಿದಾರ: ... ಫಸ್ಟ್ ಕ್ರಾಸ್, ಕುರಿರಾಜಣ್ಣ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ದೊಡ್ಡಬಿದರಕಲ್ಲು, ಬೆಂಗಳೂರು-560... ಸಿದ್ದರಾಮೇಶ್ವರ ನಿಲಯ, ಫಸ್ಟ್ ಕ್ರಾಸ್, ಕುರಿರಾಜಣ್ಣ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ದೊಡ್ಡಬಿದರಕಲ್ಲು ... ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ: 19.06.2025; NPA ದಿನಾಂಕ: 01.05.20... 26.07.2019 ರಂದು ಮನೆ / ಫ್ಲಾಟ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಯೋಜನೆಯಡಿ ರೂ 2... ಇರುವ ಮೊತ್ತ: 05.06.2025 ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ರೂ 18,75,621/-... ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ: ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 5 ರ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗದ, ಖಾತಾ ನಂ.24/4, ಸ... ರ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ, ಕೊಡಿಗೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರ... ಪಂಚಾಯತ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆ, ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತ... ಅಡಿ. ಮತ್ತು ಗಡಿರೇಖೆಗಳು: ಪೂರ್ವದಿಂದ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ; ಪಶ್ಚಿಮದಿಂದ: ರಸ್ತೆ; ... 5 : ದಕ್ಷಿಣದಿಂದ : ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 6.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 2: [illegible]

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 3: [illegible]

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 4: [illegible]

[illegible]

ದಿನಾಂಕ: 09.09.2025
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ರೆಪ್ಕೊ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಇಂಡಸ್ ಫಿಲಾ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಇಂಡಸ್ ಫಿಲಾ ಲಿಮಿಟೆಡ್
CIN: **L17121KA1999PLC025320**
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: 243/1 ರಿಂದ 358/3, ತೋರಮಾವು ಮತ್ತು ಇಮ್ಮಾವು ಗ್ರಾಮ, ತಾಂಡ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಕೆ ಎಸ್ ಹುಂಡಿ, ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲೂಕು, ಮೈಸೂರು–571302
Ph.No.: **9916481177** Email:**cs@indusfila.com** website:**www.indusfila.com**

26ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆ ಮತ್ತು ಇ–ಮತದಾನ ಮಾಹಿತಿಯ ಕುರಿತು ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಸೂಚನೆ

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯದಿಂದ ಕಾಲಾನುಕಾಲವಾಗಿ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು, ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ 2/2022 (ದಿನಾಂಕ: ಮೇ 5, 2022) ಮತ್ತು ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ 11/2022 (ದಿನಾಂಕ: ಡಿಸೆಂಬರ್ 28, 2022) ರ ಅನ್ವಯವಾಗಿ ಮಂಡಳಿಯು ಕಂಪನಿಯ **26ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯನ್ನು, ('ಎಜಿಎಂ') 2025ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 30ರಂದು (ಮಂಗಳವಾರ) ಸಂಜೆ 5:00 ಗಂಟೆಗೆ** ಸದಸ್ಯರು ಸಾಮಾನ್ಯ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಹಾಜರಾಗದೆ, ವೀಡಿಯೋ ಕಾನ್ಫರೆನ್ಸಿಂಗ್ ('ವಿಸಿ')/ ಇತರೆ ಧ್ವನಿ ದೃಶ್ಯ ಮಾಧ್ಯಮಗಳ (ಒಎವಿಎಂ) ಮೂಲಕ ಆಯೋಜಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಭೆಯ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

2025ರ ಮಾರ್ಚ್ 31ರಂದು ಕೊನೆಗೊಂಡ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಕಂಪನಿಯ 26ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆ (ಎಜಿಎಂ)ಗಾಗಿ ಕರೆಯಲಾದ ಸೂಚನೆ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ, ಹಾಗೂ ವಿಸಿ/ ಒಎವಿಎಂ ಮೂಲಕ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಲಾಗಿನ್ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಇ–ಮತದಾನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯ (ಎಂಸಿಎ) ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯುರಿಟೀಸ್ ಮತ್ತು ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ (ಸೆಬಿ) ಹೊರಡಿಸಿದ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಸೋಮವಾರ 2025ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 08ರಂದು, ಈಗಾಗಲೇ ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ಇಮೇಲ್ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಕಂಪನಿಯೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಮತ್ತು ಷೇರು ವರ್ಗಾವಣೆ ಏಜೆಂಟ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಅಥವಾ ತಮ್ಮ ಡಿಪಾಸಿಟರಿ ಪಾರ್ಟಿಸಿಪೆಂಟ್ (DP) ನೊಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಇಮೇಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಗಳು ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (www.indusfila.com), ಷೇರುಪೇಟೆಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ಗಳು (www.bseindia.com ಮತ್ತು www.nseindia.com) ಹಾಗೂ ರಿಮೋಟ್ ಇ–ಮತದಾನದ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಒದಗಿಸುತ್ತಿರುವ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೀಸ್ ಡಿಪಾಸಿಟರಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಎನ್‌ಎಸ್‌ಡಿಎಲ್)ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (www.evoting.nsdl.com)ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಂಪನಿಯ ಅಧಿನಿಯಮದ ಸೆಕ್ಷನ್ 108, ಕಂಪನಿಗಳ (ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ) ನಿಯಮಗಳು, 2014, ಸೆಬಿ(ಲಿಸ್ಟಿಂಗ್ ಒಬ್ಲಿಗೇಶನ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಡಿಸ್‌ಕ್ಲೋಸರ್ ರಿಕ್ವೈರ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್) ನಿಯಮಾವಳಿ, ರೆಗ್ಯುಲೇಶನ್ 44, ಭಾರತೀಯ ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಸಂಸ್ಥೆ (ಐಸಿಎಸ್‌ಐ) ವತಿಯಿಂದ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಸೀಕ್ರೆಟರಿಯಲ್ ಸ್ಟಾಂಡರ್ಡ್–2 ಮತ್ತು ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಸಚಿವಾಲಯ (ಎಂಸಿಎ) ಹೊರಡಿಸಿದ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, ಎಲ್ಲಾ ನಿರ್ಧಾರಗಳ ಮೇಲೆ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ರಿಮೋಟ್ ಇ–ಮತದಾನ (ಎಜಿಎಂಗೆ ಮೊದಲು) ಮತ್ತು ಇ–ಮತದಾನ (ಎಜಿಎಂನ ಸಮಯದಲ್ಲಿ) ನಡೆಯುವ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಎನ್‌ಎಸ್‌ಡಿಎಲ್ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ.

ರಿಮೋಟ್ ಇ–ಮತದಾನ ಶನಿವಾರ, 2025ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 27 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 9:00 ಗಂಟೆಗೆ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ, ಸೋಮವಾರ, 2025ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 29ರ ಸಂಜೆ 5:00 ಗಂಟೆಗೆ ಕೊನೆಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ಮತವನ್ನು ಇಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮೋಡ್ ಮೂಲಕ ಚಲಾಯಿಸಬಹುದು. ಈ ಅವಧಿಯ ನಂತರ, ಎನ್‌ಎಸ್‌ಡಿಎಲ್ ಇ–ಮತದಾನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸುತ್ತದೆ.

ಎಜಿಎಂ ಗೆ ಮೊದಲು ರಿಮೋಟ್ ಇ–ಮತದಾನ ಮೂಲಕ ಈಗಾಗಲೇ ಮತ ಹಾಕಿರುವ ಸದಸ್ಯರು ವಿಸಿ / ಒಎವಿಎಂ ಮೂಲಕ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಬಹುದು, ಆದರೆ ಎಜಿಎಂ ನಡೆಯುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮತ್ತೆ ರಿಮೋಟ್ ಇ–ಮತದಾನ ಮಾಡಿರುವ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಸಭೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮತ ಚಲಾಯಿಸುವ ಹಕ್ಕು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಒಮ್ಮೆ ಸದಸ್ಯರು ನಿರ್ಣಯವೊಂದರ ಮೇಲೆ ಮತ ಚಲಾಯಿಸಿದ ನಂತರ, ಅದನ್ನು ಮರುಬದಲಾಯಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ರಿಮೋಟ್ ಇ–ಮತದಾನ, ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಗೆ ಸೇರುವುದು ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಇ–ಮತದಾನದ ವಿವರವಾದ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು 26 ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯನ್ನು ಕರೆಯುವ ಸೂಚನಾಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.ನ್ಯಾಯಯುತ ಮತ್ತು ಪಾರದರ್ಶಕವಾಗಿ ರಿಮೋಟ್ ಇ–ವೋಟಿಂಗ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮತು ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ರಿಮೋಟ್ ಇ–ವೋಟಿಂಗ್ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಪ್ರಾಕ್ಟಿಸಿಂಗ್ ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಶ್ರೀ ಮಧ್ವೇಶ್.ಕೆ ರವರನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಪರಿಶೀಲಕರಾಗಿ ನೇಮಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದಸ್ಯರ ಮತದಾನದ ಹಕ್ಕುಗಳು ಸೋಮವಾರ, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 22, 2025 ರಂದು ಕಂಪನಿಯ ಪಾವತಿಸಿದ ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳದಲ್ಲಿ ಅವರು ಹೊಂದಿರುವ ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರುಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿರುತ್ತವೆ ("ಕಟ್–ಆಫ್ ದಿನಾಂಕ"). ಕಟ್–ಆಫ್ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸದಸ್ಯರ ನೋಂದಣಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಠೇವಣಿದಾರರು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಫಲಾನುಭವಿ ಮಾಲೀಕರ ನೋಂದಣಿಯಲ್ಲಿ ಹೆಸರನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಮಾತ್ರ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ, ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ರಿಮೋಟ್ ಇ–ಮತದಾನ ಮತ್ತು ಇ–ಮತದಾನ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಕಟ್–ಆಫ್ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸದಸ್ಯರಾಗುವುದನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮಾಹಿತಿ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.

26ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾಸಭೆಯ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ರವಾನಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದ ನಂತರ ಮತ್ತು ಕಟ್–ಆಫ್ ದಿನಾಂಕದಂದು ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಕಂಪನಿಯ ಸದಸ್ಯರಾದರೆ, ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ evoting@nsdl.co.in ಮತ್ತು cs@indusfila.com ಗೆ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವ ಮೂಲಕ ಲಾಗಿನ್ ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್‌ವರ್ಡ್ ಪಡೆಯಬಹುದು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ಅವನು/ಅವಳು ಈಗಾಗಲೇ ರಿಮೋಟ್ ಇ–ವೋಟಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ MUFG Intime/NSDL ನಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದರೆ, ಅವನು/ಅವಳು ತಮ್ಮ ಮತ ಚಲಾಯಿಸಲು ತಮ್ಮ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಬಳಕೆದಾರ ಐಡಿ ಮತ್ತು ಪಾಸ್‌ವರ್ಡ್ ಅನ್ನು ಬಳಸಬಹುದು.
ನಿಮ್ಮ ಇ–ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಕಂಪನಿ ಅಥವಾ ಡಿಪಾಸಿಟರಿ ಪಾಲುದಾರರೊಂದಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರದಿದ್ದರೆ, ದಯವಿಟ್ಟು ಇ–ಮತದಾನ ಲಾಗಿನ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಕೆಳಗಿನ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ:

1. ಷೇರುಗಳನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಹೊಂದಿದ್ದರೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಫೋಲಿಯೊ ಸಂಖ್ಯೆ, ಷೇರುದಾರರ ಹೆಸರು, ಷೇರು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿ (ಮುಂಭಾಗ ಮತ್ತು ಹಿಂಭಾಗ), ಪ್ಯಾನ್ (ಸ್ವಯಂ–ದೃಢೀಕರಿಸಿದ ಪ್ಯಾನ್ ಕಾರ್ಡ್‌ನ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿ), ಆಧಾರ್ (ಆಧಾರ್ ಕಾರ್ಡ್‌ನ ಸ್ವಯಂ–ದೃಢೀಕರಿಸಿದ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿದ ಪ್ರತಿ) ಅನ್ನು cs@indusfila.com ಗೆ ಇಮೇಲ್ ಮೂಲಕ ಒದಗಿಸಿ.

2. ಷೇರುಗಳು ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ರೂಪದಲ್ಲಿದ್ದರೆ – ನಿಮ್ಮ DPID-CLID (ಒಟ್ಟು 16 ಅಂಕಿಗಳ DPID + CLID ಅಥವಾ 16 ಅಂಕಿಗಳ ಫಲಾನುಭವಿ ಐಡಿ), ಹೆಸರು, ಕ್ಲೈಂಟ್ ಮಾಸ್ಟರ್ ಅಥವಾ ಕ್ರೋಡಿಕೃತ ಖಾತೆ ಸ್ಟೇಟ್‌ಮೆಂಟ್, PAN ಕಾರ್ಡ್ ಮತ್ತು ಆಧಾರ್ ಕಾರ್ಡ್‌ನ ಸ್ವಯಂ–ದೃಢೀಕರಿಸಿದ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು cs@indusfila.com ಗೆ ಕಳುಹಿಸಿ. ನೀವು ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ಮೋಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಷೇರುದಾರರಾಗಿದ್ದರೆ, ಹಂತ 1(ಎ) ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಲಾಗಿನ್ ವಿಧಾನವನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲು ನಿಮ್ಮನ್ನು ವಿನಂತಿಸಲಾಗಿದೆ, ಅಂದರೆ ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ಮೋಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಷೇರುದಾರರಿಗೆ ಇ–ವೋಟಿಂಗ್ ಮತ್ತು ವರ್ಚುವಲ್ ಸಭೆಗೆ ಸೇರಲು ಲಾಗಿನ್ ವಿಧಾನ.

3.ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ, ಮೇಲ್ಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ evoting@nsdl.co.in ಗೆ ಇ–ಮೇಲ್ ಕಳುಹಿಸುವ ಮೂಲಕ ಲಾಗಿನ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು.

4. ಸೆಬಿ ನಿರ್ದೇಶನದ (ಡಿಸೆಂಬರ್ 9, 2020) ಪ್ರಕಾರ, ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಶೇರುದಾರರು, ತಮ್ಮ ಡಿಪಾಸಿಟರಿ ಮತ್ತು ಡಿಪಾಸಿಟರಿ ಪಾಲುದಾರರೊಂದಿಗೆ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾದ ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ಖಾತೆ ಮೂಲಕ ಮತ ಹಾಕಲು ಅನುಮತಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ.ಷೇರುದಾರರು ತಮ್ಮ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಇ–ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ನವೀಕರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಇ–ಮತದಾನ ಫಲಿತಾಂಶವನ್ನು ಎಜಿಎಂ ಮುಕ್ತಾಯವಾದ ನಂತರ ಎರಡು ದಿನಗಳಲ್ಲಿ, ಅಂದರೆ 2025ರ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2ರೊಳಗೆ ಘೋಷಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಫಲಿತಾಂಶ ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಸ್ಥರ ವರದಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (www.indusfila.com) ಮತ್ತು ಎನ್‌ಎಸ್‌ಡಿಎಲ್ ನ ಇ–ಮತದಾನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (www.evoting.nsdl.com)ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ಮೋಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಷೇರುದಾರರಿಗೆ ಡಿಪಾಸಿಟರಿ ಅಂದರೆ ಎನ್‌ಎಸ್‌ಡಿಎಲ್ ಮತ್ತು ಸಿಡಿಎಸ್‌ಎಲ್ ಮೂಲಕ ಲಾಗಿನ್ ಮಾಡಲು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳಿಗೆ ಸಹಾಯವಾಣಿ.

ಲಾಗಿನ್ ವಿಧಾನ	ಸಹಾಯವಾಣಿ ವಿವರಗಳು
ಎನ್‌ಎಸ್‌ಡಿಎಲ್ ಜೊತೆಗೆ ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ಮೋಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಷೇರುದಾರರು.	ಲಾಗಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಯನ್ನು ಎದುರಿಸುತ್ತಿರುವ ಸದಸ್ಯರು evoting@nsdl.co.in ಗೆ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಟೋಲ್ ಫ್ರೀ ಸಂಖ್ಯೆ: 022–48867000 / 022–24997000ಗೆ ಕರೆ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಎನ್‌ಎಸ್‌ಡಿಎಲ್ ಸಹಾಯವಾಣಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.
ಸಿಡಿಎಸ್‌ಎಲ್ ಜೊತೆಗೆ ಡಿಮ್ಯಾಟ್ ಮೋಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವೈಯಕ್ತಿಕ ಷೇರುದಾರರು.	ಲಾಗಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಯನ್ನು ಎದುರಿಸುತ್ತಿರುವ ಸದಸ್ಯರು helpdesk.evoting@cdslindia.com ಗೆ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಕಳುಹಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ 022– 23058738 ಅಥವಾ 022–23058542–43.ಗೆ ಕರೆ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಸಿಡಿಎಸ್‌ಎಲ್ ಸಹಾಯವಾಣಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಇಂಡಸ್ ಫಿಲಾ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ
ಹರ್ಷವರ್ಧನ್ ಚಂದಕ್
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಡಿಐಎನ್: 07626203

ದಿನಾಂಕ: ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 08, 2025
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು